

Số: 1435/TB-CTHADS

Bắc Giang, ngày 08 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016; khoản 2 Điều 101 của Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 04/2018/DSST ngày 24 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 04/QĐ-CTHADS ngày 25/01/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 13/QĐ-CTHADS ngày 02/5/2019 về việc kê biên, xử lý tài sản của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 190321/CT-VNVC ngày 28/06/2019 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn Việt Nam;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thông báo: Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản kê biên để thi hành án của hộ ông Lê Văn Biên và bà Lê Thị Chí; cùng địa chỉ: Số nhà 56, đường Lê Lợi, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang. Tài sản bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng 125,9 m² đất ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 62, tờ bản đồ số 28, địa chỉ thửa đất: Thôn Chu Nguyên, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng ngày 05/4/2002 theo quyết định số 286/QĐ-CT (H) của chủ tịch UBND huyện Lạng Giang mang tên hộ ông Lê Văn Biên .

+ Quyền sử dụng đất 125,9 có giá trị = 2.357.370.000đ;

+ Giá trị tài sản trên đất có giá = 581.010.000đ;

Cộng tổng giá trị tài sản kê biên có giá trị bằng 2.938.380.000đ (Hai tỷ, chín trăm ba mươi tám triệu, ba trăm tám mươi nghìn đồng).

- **Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 2.938.380.000đ (Hai tỷ, chín trăm ba mươi tám triệu, ba trăm tám mươi nghìn đồng).**

- **Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bao gồm:** Có cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản trên; phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp; có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quy định. Được quyền nộp đơn

và hồ sơ tham giá bán đấu giá tài sản trên, hồ sơ tham gia được nộp tại Cục Thi hành án tỉnh Bắc Giang.

- **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:** Từ ngày 08/10/2019 đến hết ngày 14/10/2019 (nộp trong giờ hành chính)

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Phòng Nghiệp vụ và tổ chức thi hành án Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: Đường Lê Lợi, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (*đúng ngã tư đèn đỏ đèn xanh của đường Minh Khai cắt đường Lê Lợi*).

Nội nhận:

- Lãnh đạo Cục (để b/c);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



Hoàng Thị Thu Trang