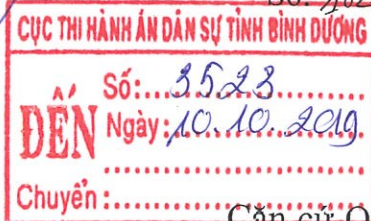


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT

Số: 1820/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thủ Dầu Một, ngày 09 tháng 10 năm 2019



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2885/QĐ-CCTHADS ngày 25/7/2017 và số 756/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 45/QĐ-CCTHADS ngày 13/9/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ Thông báo số 28/TB-QĐ ngày 08 tháng 10 năm 2019 của Công ty Đấu giá hợp danh Quốc Dân.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương thông báo về việc bán đấu giá tài sản cho Quý tín dụng nhân dân Phú Thọ, bà Phạm Thị Ngọc Thủy và ông Nguyễn Trung Công được biết như sau:

Tài sản bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích 78,5 m² (trong đó có 40m² đất ở tại đô thị và 38,5m² đất trồng cây lâu năm) thuộc tờ bản đồ số 71, số thửa 161, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất AN 756934, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H45637 do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là thành phố) Thủ Dầu Một cấp ngày 11/11/2008 cho bà Phạm Thị Ngọc Thủy và tài sản gắn liền với đất gồm: 01 căn nhà diện tích 72,8 m², 01 đồng hồ điện kế. Toàn bộ tài sản trên tọa lạc tại phường Phú Thọ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Giá khởi điểm là: 299.473.027đ (Hai trăm chín mươi chín triệu bốn trăm bảy mươi ba ngàn không trăm hai mươi bảy đồng).

Giá này chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí. Người mua trúng đấu giá phải nộp tất cả các khoản thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng và quyền sở hữu tài sản, phải tự liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng, quyền sở hữu và sự tồn tại công trình xây dựng trên đất chưa được cấp phép và chịu mọi chi phí khi cơ quan có thẩm quyền yêu cầu tháo dỡ.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 16 giờ 00 phút ngày 18/11/2019 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ của tài sản nêu trên;

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 16 giờ 00 phút ngày 18/11/2019 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc Dân;

- Thời điểm nhận lại (Chúc) tài sản hạn chót đến 17 giờ 00 phút ngày 20/11/2019;

- Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá: 15% so với giá khởi điểm;

- Thời gian nộp tiền đặt trước trong 03 ngày: ngày 15/11/2019, 18/11/2019 và đến 16 giờ 00 ngày 19/11/2019.

- Thời điểm bán đấu giá dự kiến: 09 giờ 00 phút ngày 21/11/2019;

- Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc Dân;

Địa chỉ: số 13A Huỳnh Văn Nghệ, phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Số điện thoại: 0274.3899911

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP. Thủ Dầu Một;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Hồ Thị Hương