

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN U MINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/TB-CCTHADS

U Minh, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ bản án số 03/2022/DSST ngày 13 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 274/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 10/8/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 140/2023/CT-TĐG ngày 10 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;

Căn cứ phụ lục hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 72/23/PLHĐĐG-MK-CM-03 ngày 09/01/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Mekong –Chi nhánh Cà Mau;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 642/24/TB-MK-CM ngày 02/5/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Mekong –Chi nhánh Cà Mau;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất của ông **Điệp Văn Tình** và bà **Nguyễn Thị Quyên** tại tờ bản đồ số 13 (BĐ 299); số thửa 918; 919 với diện tích kê biên thực tế là 15.845,5 m² cấp theo sổ sỏ T 346781 ngày 15/5/2001 do bà Nguyễn Thị Quyên đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Theo mảnh trích đo của Công ty TNHH MTV Tài Nguyên Môi Trường Dâng Phong) – tọa lạc tại ấp 8, xã Khánh Hòa, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau:

+ Thửa số 918 - Đo chỉnh lý thửa đất số 133, 134 (Hợp thành thửa số 1), tờ bản đồ địa chính số 14, chỉnh lý năm 2021 diện tích thực tế là 12.579,2m² với giá là 341.724.214 đồng.

+ Thửa số 919 – Đo chỉnh lý thửa số 194 (Tách thành thửa số 2), cùng tờ bản đồ địa chính số 14, chỉnh lý năm 2021 diện tích thực tế là 3.266,3m² với giá 89.171.703 đồng.

Giá đưa ra bán lần 06 là: 430.895.944đ (Bốn trăm ba mươi triệu tmas trăm chín mươi lăm nghìn chín trăm bốn mươi bốn đồng);;

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày **03/6/2024** đến hết ngày **04/6/2024** Tại địa chỉ nơi có tài sản đấu giá là tọa lạc ấp 8, xã Khánh Hòa, huyện U Minh, huyện U Minh;

Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá liên tục trong giờ hành chính, kể từ ngày niêm yết, thông báo công khai việc đấu giá tài sản đến **17 giờ 00 phút ngày 04/6/2024**. Tại trụ sở công ty.

Tiền đặt trước 05% trên giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá 200.000đ/hồ sơ.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian: Tiền đặt trước nộp từ ngày **04/6/2024** đến **17 giờ 00 phút ngày 06/6/2024** (*Trong giờ hành chính*), nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá Hợp Danh Mekong – chi nhánh Cà Mau số: **4521125.668.668**, tại Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Tây Đô.

- Cách thức: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá đến công ty nộp trực tiếp hoặc có thể ủy quyền cho người khác nộp thay mình.

Tổ chức đấu giá vào lúc **14 giờ 00 phút ngày 07/6/2024**. Tại Công ty đấu giá hợp danh Mekong – chi nhánh Cà Mau.

Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: số 8/20 Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, TP. Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Điện thoại: 0916.344.416./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự, Người CQLNVLQ;
- UBND xã Khánh Hòa;
- Viện KSND huyện U Minh;
- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

Trần Văn Thông