

Số: 543/TB-CCHADS

Thốt Nốt, ngày 23 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 6 thông tư số: 02/2022/TT/BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 287/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 100523/CT-SP ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Căn cứ Thông báo số: 519/TB-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm đối với các tổ chức đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam.

Người phải thi hành án: ông Văn Tấn Thành và bà Nguyễn Thị Pha, địa chỉ khu vực Thới Bình 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ

Hết thời gian công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, có 02 tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia, bao gồm:

1/ Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam. Địa chỉ: số 98, Trần Nguyên Đán, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

2/ Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Địa chỉ: số 56, Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Sau khi chấm điểm, đánh giá theo tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại Thông tư 02/2022/TT/BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp, xét thấy Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam đáp ứng đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật về tổ chức đấu giá.

Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt lựa chọn ký Hợp đồng với Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam để thực hiện bán đấu giá các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1653, tờ bản đồ số 03, loại đất LUA, được UBND huyện Thốt Nốt (cũ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 001093/QSĐĐ ngày 30/01/2001 cho hộ ông Văn Tấn Thành, có diện tích kê biên: 2581.5 m² đất tọa lạc tại khu vực Thới Bình 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Tài sản trên được thẩm định giá là: 477.351.000 đồng

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 248, tờ bản đồ số 04, loại đất LUA, được UBND huyện Thốt Nốt (cũ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 001093/QSĐĐ ngày 30/01/2001 cho hộ ông Văn Tấn Thành, có diện tích kê biên: 2153 m² đất tọa lạc tại khu vực Thới Bình 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Tài sản trên được thẩm định giá là: 335.868.000 đồng

Tổng giá trị của các tài sản trên được thẩm định giá là: 813.219.000 đồng (Tám trăm mười ba triệu, hai trăm mười chín nghìn đồng).

Vậy, thông báo để Người được thi hành án, Người phải thi hành án và Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Cần Thơ;
- Cty đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Văn Tùng