

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá 500.000 VNĐ, tiền đặt trước; 10% GKĐ (Nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá; Từ ngày thông báo đến đến 17 giờ ngày 21/05/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09 giờ 00 phút, ngày 24/05/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ;

I) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá trả giá trực tiếp bằng lời nói.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ, số 351 Võ Văn Kiệt, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, TP Cần Thơ. ĐT 0292.3881.791 – 0918.584898 để biết thêm chi tiết

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Thông báo này thay cho giấy mời./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Công TTĐT Cục THADS TP Cần Thơ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Quân**

Số: 210 /TB-THADS

Cái Răng, ngày 19 tháng 04 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán tài sản lần 6**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự.*

*Căn cứ Quyết định số:50/2022/QĐST-DS ngày 27 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân, quận Cái Răng thành phố Cần Thơ.*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 192/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2022 của Chi cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;*

*Căn cứ Quyết định giảm giá số: 70/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng.*

*Căn cứ hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 126/HĐSD-DTN ngày 16 tháng 4 năm 2024 Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam Chi nhánh Cần Thơ;*

*Căn cứ thông báo số: 302/TB-DTN ngày 17 tháng 4 năm 2024 Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam Chi nhánh Cần Thơ;*

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam Chi nhánh thành phố Cần Thơ, Địa chỉ: 351 Võ Văn Kiệt, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, TP.Cần Thơ.

b) Tài sản bán đấu giá gồm:

Tài sản đấu giá tọa lạc tại: 081D2 Khu vực 2, phường Ba Láng, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, cụ thể:

Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CC 952717, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH01879 do ủy ban nhân dân quận Cái Răng cấp ngày 06/01/2016 đất thuộc thửa số 3285, tờ bản đồ số 2 diện tích 64m<sup>2</sup>. Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị và tài sản gắn liền với đất.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản 16/5/2024 và ngày 17/5/2024 trong giờ hành chính

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: kể từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 21/05/2024.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.702.129.440 VNĐ (Một tỷ, bảy trăm lẻ hai triệu, một trăm hai mươi chín nghìn, bốn trăm bốn mươi đồng).