

Đắk Mil, ngày 20 tháng 8 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 của Quốc Hội đã được sửa đổi, bổ sung theo Luật Thi hành án dân sự số 64/2014/QH13;

Căn cứ Điều 56 Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội;

Căn cứ Quyết định công nhân sự thỏa thuận của đương sự số 42/2013/QĐST-DS ngày 29/8/2013 của Toà án nhân dân huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 451/QĐ-CCTHADS ngày 17/6/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thu hồi quyết định về thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 02/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 6 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 246/BĐS/2019/CT-TTA ngày 05/8/2019 của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Trung Tín;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Số 01 Nguyễn Tri Phương, tổ dân phố 07, thị trấn Đắk Mil, huyện Đắk Mil.

Quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 835188 được Ủy ban nhân dân huyện Đắk Mil cấp ngày 11/7/2003 cho hộ ông Nguyễn Hùng Tiến. Một phần thửa đất số 112, tờ bản đồ số 08, diện tích thực tế 2.366m² đất trồng cây lâu năm. Đất có vị trí: Phía Đông giáp đường đất (dọc theo suối), cạnh dài: 8,9m; phía Tây giáp đất ông Lê Tiến Phương, cạnh dài 16,9m; phía Nam giáp phần đất còn lại của thửa 112, cạnh dài 133m; phía Bắc giáp khe cạn, cạnh dài: 148m. Đất tọa lạc tại khu vực Suối 2, xã Long Sơn, huyện Đắk Mil.

Tài sản trên đất:

Cà phê với 200 cây, trong đó 20 cây trồng năm 2000 (10 cây loại C, 10 cây loại D), 180 cây trồng năm 2017 (90 cây loại C, 90 cây loại D).

Trụ tiêu bằng gòn: 83 trụ trồng năm 2017 (loại B 35 trụ, loại C 48 trụ).

Bơ 08 cây (04 cây bơ 034 trồng năm 2015, 04 cây bơ bút trồng năm 2018).

Giá khởi điểm: 79.310.000 đồng (*Bảy mươi chín triệu ba trăm mười nghìn đồng*). Trong đó, giá trị quyền sử dụng đất: 54.418.000 đồng và tài sản trên đất: 24.892.000 đồng.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ lúc 07 giờ 00 phút 21/8/2019 đến 16 giờ 30 phút ngày 26/8/2019.

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Số 01 Nguyễn Tri Phương, tổ dân phố 07, thị trấn Đắk Mil, huyện Đắk Mil. Số điện thoại: 02613.750.362.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil thông báo để các tổ chức đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Chi cục;
- Văn phòng Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Sở Tư pháp tỉnh Đắk Nông;
- Lưu VT, HSTHA.



Nguyễn Xuân Sang