

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN MANG YANG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3.66...../TB-THADS

Mang Yang, ngày 22 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 10/2021/DSST ngày 05 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 204/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2021; Quyết định số 218/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 8 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang,

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 23 tháng 11 năm 2023 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Đông Dương,

Do đương sự không thỏa thuận được tổ chức đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: Tổ 6, thị trấn Kon Đông, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên.

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, địa chỉ: Tổ 6, thị trấn Kon Đông, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại làng Groi, xã Kon Thụp, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 150, tờ bản đồ số 14, diện tích 500m². Mục đích: Đất ở nông thôn 400m², đất trồng cây lâu năm 100m² thời hạn sử dụng đến tháng 3 năm 2057 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 865555 do Ủy ban nhân dân huyện Mang Yang cấp ngày 29 tháng 01 năm 2008 mang tên Đỗ Thị Khá đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Công Huy ngày 28 tháng 12 năm 2015 có giá trị như sau:

- Tài sản gắn liền với đất: Không.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá.

- Giá khởi điểm là 504.503.000 đồng (Năm trăm lẻ bốn triệu, năm trăm lẻ ba nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Mang Yang thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.
2. Phương án đấu giá, khả thi hiệu quả.
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản.
4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

6. Các chỉ tiêu khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện và các giấy tờ khác có liên quan).

2. Phương án bán đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ và chi phí khác trong việc tổ chức bán đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 22 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 24 tháng 4 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai, đại chỉ: Tổ 6, thị trấn Kon Dông, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Mang Yang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Thanh Nghị