

Số ~~1210~~/TB-CCTHADS

Hòa Bình, ngày 15 tháng 9 năm 2022.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội;
Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 05/2019/KDTM-ST ngày 23 tháng 12 năm 2019 và văn bản số 05/2020/TB-TA ngày 17 tháng 4 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 243;244/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 9 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 262B/2022/VIV-CTTĐ ngày 22 tháng 8 năm 2022 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản là đất ở và nhà ở, với các thông tin như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

- Tên cơ quan: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.
- Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 14, phường Thịnh Lang, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

- Tài khoản giao dịch (tài khoản tạm giữ): số 394901054549; mở tại Kho bạc nhà nước tỉnh Hòa Bình.

- Số điện thoại: 0988.466.288

- Người đại diện : Phạm Thị Vân Anh, chức vụ: Chấp hành viên

2. Thông tin tài sản: Nhà ở, tài sản gắn liền với đất và Quyền sử dụng 1.206,0m² đất (Trong đó có 600m² đất ở đô thị và 606 m² đất cây lâu năm đến ngày 10/01/2052) tại tổ 2, phường Kỳ Sơn, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình thuộc thửa số 75, tờ bản đồ số 05. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 888583 mang tên hộ ông Kiều Văn Phong. Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H-00252/KSTC do UBND huyện Kỳ Sơn, tỉnh Hòa Bình cấp ngày 25/9/2013.

Ghi chú: Thửa đất có 94 m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường 445;

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **3.462.111.838** (ba tỷ, bốn trăm sáu mươi hai triệu một trăm mười một nghìn tám trăm ba mươi tám đồng chẵn).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại điều 56 Luật đấu giá tài sản.

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết: Có địa chỉ trụ sở rõ ràng, có trang thiết bị đầy đủ để phục vụ quá trình tổ chức đấu giá.

- Phương án đấu giá: Xây dựng phương án đấu giá khả thi, hiệu quả. Cần công khai, minh bạch, đảm bảo an ninh trong quá trình tổ chức đấu giá.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản:

- Chi phí, thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá Quyết định

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia của Tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá là: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (Trong giờ hành chính). Hồ sơ nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình; Địa chỉ: Tổ 14, phường Thịnh Lang, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

- Số lượng nộp hồ sơ: 01 bộ, (không trả lại khi không được lựa chọn)

Chi tiết xin liên hệ chấp hành viên Phạm Thị Vân Anh, Điện thoại: 0988.466.288

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản được biết và tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Công Thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hòa Bình;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS thành phố Hòa Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Vân Anh