

Số 677/TB-CCTHADS

Hòa Bình, ngày 12 tháng 5 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội;
Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 16/2015-DSPT ngày 10/9/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Hòa Bình; Quyết định số 07/2012/QĐST-DS ngày 22 tháng 3 năm 2012; Bản án số 03/2012/DSST ngày 18 tháng 6 năm 2012 của Tòa án nhân dân thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 174/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2015; Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2015, Quyết định thi hành án số 88,89/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2022, Quyết định sửa đổi bổ sung số 11/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 01.101D/2023/VIV-CTTD ngày 25 tháng 04 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và đầu tư Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, với các thông tin như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

- Tên cơ quan: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

- Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 14, phường Thịnh Lang, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

- Tài khoản giao dịch (tài khoản tạm giữ): số 394901054549; mở tại Kho bạc nhà nước tỉnh Hòa Bình.

- Số điện thoại: 0385538899

- Người đại diện : Nguyễn Thị Bích Thủy, chức vụ: Chấp hành viên

2. Thông tin tài sản:

Nhà xây hai tầng có diện tích sàn 100,5 m², tài sản gắn liền với đất và quyền sử dụng đất là 287,6m² tại tổ 9, phường Đồng Tiến, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình. Thuộc thửa số 11, tờ bản đồ số 07. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM11833 mang tên hộ bà Lê Thị Tý do UBND thành phố Hòa Bình cấp ngày 22/5/2008. Sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00809 cấp ngày 22/5/2008.

+ Giá trị quyền sử dụng đất 287,6m² có giá là: 14.207.439.865đ (*Mười bốn tỷ hai trăm linh bảy triệu, bốn trăm ba mươi chín nghìn, tám trăm sáu lăm đồng*)

+Tài sản gắn liền trên đất là 01 Nhà xây hai tầng có diện tích sàn 100,5 m² trên tầng hai ngoài sân có chuồng cạp bằng sắt trên lợp mái tôn có diện tích khoảng 4,78m² và toàn bộ khu nhà bếp, lán tôn, nhà vệ sinh phía sau, tường bao phía sau, cây xoài, cây cau có giá trị tài sản là 136.778.135 (*Một trăm ba mươi sáu triệu, bảy trăm bảy mươi tám nghìn, một trăm ba lăm đồng*)

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là **14.344.218.000đ** (*Mười bốn tỷ, ba trăm bốn bốn triệu, hai trăm mười tám nghìn đồng*)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại điều 56 Luật đấu giá tài sản; Theo tiêu chí quy định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp ban hành.

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết: Có địa chỉ trụ sở rõ ràng, có trang thiết bị đầy đủ để phục vụ quá trình tổ chức đấu giá.

- Phương án đấu giá: Xây dựng phương án đấu giá khả thi, hiệu quả. Cần công khai, minh bạch, đảm bảo an ninh trong quá trình tổ chức đấu giá.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản:

- Chi phí, thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá Quyết định

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia của Tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá là: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (*Trong giờ hành chính*). Hồ sơ nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hòa bình.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình; Địa chỉ: Tổ 14, phường Thịnh Lang, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

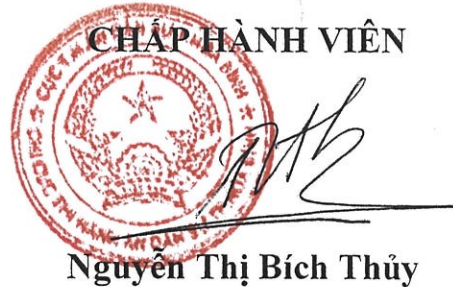
- Số lượng nộp hồ sơ: 01 bộ, (không trả lại khi không được lựa chọn)

Chi tiết xin liên hệ chấp hành viên Nguyễn Thị Bích Thủy, Điện thoại: 0385538899

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản được biết và tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Công Thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hòa Bình;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS thành phố Hòa Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Nguyễn Thị Bích Thủy

