

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lâm Đồng, ngày 21 tháng 8 năm 2019

Số: 06 /QĐ-CTHADS

QUYẾT ĐỊNH

Giải quyết khiếu nại của bà Văn Thị Phương Dung
Địa chỉ : Số 1C Nguyễn Khuyến, phường 5, thành phố Đà Lạt

CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ điểm b, khoản 2 Điều 142, Điều 153 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 13 Thông tư số 02/2016/TT-BTP ngày 01 tháng 02 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định quy trình giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, đề nghị, kiến nghị, phản ánh trong thi hành án dân sự;

Xét đơn của bà Văn Thị Phương Dung, khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 02/QĐGQKN-CCTHA ngày 04/6/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt;

Sau khi nghiên cứu báo cáo của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt và các tài liệu có trong hồ sơ thi hành án, hồ sơ giải quyết khiếu nại và làm việc trực tiếp với người khiếu nại, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng nhận thấy:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt tổ chức thi hành các Bản án số 60/2010/DSST ngày 23/ 12/ 2010 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Lạt; Quyết định số 10/2011/QĐ-PT ngày 25/ 5/2011 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng; Bản án số 12/2015/KDTM- ST ngày 25/9/ 2015 và Bản án số 45/2015/DSST ngày 25/ 9/ 2015 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Lạt;

Các bản án, Quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt đã ban hành các Quyết định thi hành án số: 243/QĐ-CCTHA ngày 28/6/2011; số 51/QĐ-CCTHA ngày 27/10/2011; số 57/QĐ-CCTHA ngày 04/3/2016; số 47/QĐ-CCTHA ngày 25/ 2/ 2016 và số 211/QĐ-CCTHA ngày 15/ 3/ 2016 cho thi hành án đối với người phải thi hành án là ông Nghiêm Bá Thi, bà Văn Thị Phương Dung, địa chỉ số 1C Nguyễn Khuyến, phường 5, TP.Đà Lạt. Các khoản thi hành án gồm: Công ty TNHH Đất Việt do ông Nghiêm Bá Thi làm Giám

độc phải thanh toán nợ Ngân hàng: 2.945.425.999đ và lãi xuất phát sinh theo hợp đồng vay; ông Nghiêm Bá Thi, bà Văn Thị Phương Dung phải thanh toán nợ cho ông Đức, bà Hoàng số tiền 1.350.000.000đ và lãi xuất phát sinh chậm thi hành án; ông, bà Thi - Dung phải nộp án phí: 154.425.650đ; Tổng cộng là: 4.449.851.649 đồng (bốn tỷ, bốn trăm bốn mươi chín triệu, tám trăm năm mươi một nghìn, sáu trăm bốn mươi chín đồng) và lãi xuất phát sinh.

Trong quá trình tổ chức thi hành án, hết thời gian tự nguyện ông Nghiêm Bá Thi, bà Văn Thị Phương Dung có điều kiện nhưng không tự nguyện thi hành, do đó Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt đã áp dụng biện pháp cưỡng chế kê biên nhà, đất của ông Nghiêm Bá Thi, bà Văn Thị Phương Dung tại số 1C Nguyễn Khuyến, phường 5, thành phố Đà Lạt để đảm bảo thi hành án.

Thủ tục kê biên, xử lý tài sản, Chấp hành viên đã thực hiện theo quy định của pháp luật. Sau nhiều lần thông báo công khai bán đấu giá tài sản, không có người tham gia đấu giá, nên tài sản kê biên đã giảm giá tới lần thứ 9, giá tài sản còn 6.345.040.387đ. Ngày 08/8/2016, Trung Tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng đã tổ chức đấu giá thành tài sản kê biên với giá là 6.365.040.387đ; người trúng đấu giá là ông Nguyễn Văn Quý, địa chỉ số 37 Trần Quốc Toản, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng, đã nộp đủ tiền mua tài sản theo đúng quy định. Chấp hành viên đã thông báo kết quả đấu giá và yêu cầu người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản cho người trúng đấu giá.

Tuy nhiên người phải thi hành án không tự nguyện thực hiện. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt đã ban hành quyết định cưỡng chế giao tài sản và tiến hành giao cho người trúng đấu giá từ ngày 10/8/2017 đến ngày 12/8/2017, đã giao khu nhà chính cho người trúng đấu giá. Đối với khối nhà kho, nhà xe, kho xưởng và toàn bộ quyền sử dụng đất, Chấp hành viên thông báo cho đại diện theo pháp luật của Công ty Thiên Đường Biển tự nguyện chuyển đồ đạc, tài sản của Công ty trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày 14/8/2017 để cơ quan Thi hành án tiếp tục giao cho người trúng đấu giá, nhưng người phải thi hành án và người có nghĩa vụ liên quan không chấp hành mà tiếp tục gửi đơn thư khiếu nại, tố cáo, đến ngày 16/01/2018 gia đình bà Dung chiếm giữ lại căn nhà.

Để đảm bảo thi hành án và giao tài sản cho người mua trúng đấu giá theo quy định của pháp luật, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt căn cứ khoản 3 điều 21, điểm a khoản 1 Điều 22 Nghị định số 136/2007/ NĐ - CP ngày 17/8/2007

và Nghị định số 65/2012/NĐ-CP ngày 06/9/2012 của Chính phủ về xuất, nhập cảnh của công dân Việt Nam, ban hành Quyết định số 01/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2017 tạm hoãn xuất cảnh đối với người phải thi hành án là bà Văn Thị Phương Dung.

Ngày 03/5/2019 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt nhận được đơn của bà Dung, nội dung đề nghị Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt có văn bản đến phòng quản lý xuất cảnh cấp Passport, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt đã trả lời đơn đề nghị của bà Dung tại thông báo số 381/TB-CCTHADS ngày 04/5/2019.

Ngày 22/5/2019, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt nhận được đơn của bà Dung, khiếu nại thông báo số 381/TB-CCTHADS ngày 04/5/2019 của Chấp hành viên. Nội dung này đã được Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt giải quyết tại quyết định số 02/QĐGQKN-CCTHA ngày 04/6/2019- không chấp nhận đơn khiếu nại của bà Dung.

Không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại số 02/QĐGQKN-CCTHA ngày 04/6/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt, bà Dung tiếp tục khiếu nại đến Cục Thi hành án dân sự tỉnh. Căn cứ Khoản 2, Điều 142 Luật Thi hành án dân sự, thì nội dung khiếu nại Quyết định số 02/QĐGQKN-CCTHA ngày 04/6/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt thuộc thẩm quyền giải quyết của Cục Thi hành án dân sự tỉnh.

Về việc này, Cục Thi hành án dân sự tỉnh nhận thấy:

Mặc dù tài sản nhà, đất của ông Nghiêm Bá Thi, bà Văn Thị Phương Dung tại địa chỉ số 01 Nguyễn Khuyến, phường 5, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng đã bị kê biên, đấu giá thành. Tuy nhiên đến nay vẫn chưa giao xong tài sản cho người trúng đấu giá; Căn nhà chính đã giao bị gia đình bà Dung chiếm giữ, sử dụng trái pháp luật; khoản tiền thu được từ việc đấu giá thành tài sản kê biên vẫn chưa được chi trả cho người được thi hành án theo quy định tại Điều 47 Luật Thi hành án dân sự và Điều 27 Nghị định 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Luật Thi hành án dân sự. Do đó việc thi hành án của bà Văn Thị Phương Dung chưa được thi hành xong. Mặt khác theo quy định tại Điều 51 Nghị định 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ, quy định về việc xuất cảnh của người phải thi hành án, trường hợp của bà chưa thực hiện xong nghĩa vụ giao tài sản, vì vậy thông báo 381/TB-CCTHADS ngày 04/5/2019 của Chấp hành

viên là có cơ sở, nên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt không chấp nhận đơn khiếu nại của bà Dung là có căn cứ.


Từ những căn cứ và nhận định trên, Cục trưởng cục Thi hành án dân sự tỉnh,

QUYẾT ĐỊNH:


Điều 1. Không chấp nhận đơn khiếu nại của bà Văn Thị Phương Dung tại địa chỉ số 01C Nguyễn Khuyến, phường 5, thành phố Đà Lạt, đối với Quyết định giải quyết khiếu nại số 02/QĐGQKN-CCTHA ngày 04/6/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt .

Giữ nguyên Quyết định giải quyết khiếu nại số 02/QĐGQKN-CCTHA ngày 04/6/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt .

Điều 2. Chánh Văn phòng, Trưởng phòng Kiểm tra và Giải quyết khiếu nại, tố cáo Cục Thi hành án dân sự tỉnh; Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt, bà Văn Thị Phương Dung và tổ chức, cá nhân có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /: 

Nơi nhận:

- Như điều 2(để thực hiện);
- Tổng Cục THADS (để báo cáo);
- Viện KSND tỉnh Lâm Đồng;
- Cục trưởng (để báo cáo);
- Các Phó cục trưởng (để phối hợp);
- Trang TTĐT Cục THADS (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSKN, KNTC, NV. 



Nguyễn Hữu Tài