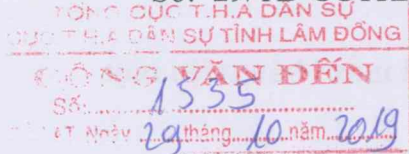


CỤC THI HÀNH ÁN TỈNH LÂM ĐỒNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐƠN DƯƠNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 29/TB-CCTHADS

Đơn Dương, ngày 25 tháng 10 năm 2019



THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 27/2018/DSST ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 185/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 12 năm 2018, số 276/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 19/8/2019 và Biên bản cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 29/8/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 08 tháng 10 năm 2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á.

Căn cứ Thông báo số 15/TB-CCTHADS ngày 11/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương về kết quả thẩm định giá.

Do các đương sự không có yêu cầu định giá lại và không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương lựa chọn tổ chức bán đấu giá sau đây:

Tên tổ chức bán đấu giá: **Công ty Đấu giá hợp danh Đa Phương**

Địa chỉ: Số 591 Quốc Lộ 20 - Tổ 9 – thị trấn Liên Nghĩa – huyện Đức Trọng – tỉnh Lâm Đồng.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên của vợ chồng ông Ka Chìn – bà Ma Na, địa chỉ: thôn Krăng Chớ - xã Ka Đơn – huyện Đơn Dương - tỉnh Lâm Đồng gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích **12.667m²** (Mười hai ngàn sáu trăm sáu mươi bảy mét vuông) theo GCN QSD đất số B 552343 ngày 09/6/1995 thuộc 13 thửa gồm:

*Diện tích **2.500m²** (trong đó có 400m² đất ONT và 2100m² HNK) thuộc thửa 1156 tờ bản đồ số 313C – xã Ka Đơn. Tài sản gắn liền với đất là nhà ở cấp 4A diện tích 70m², giá trị sử dụng còn lại khoảng 60%.

*Diện tích **10.167m²**, trong đó: Thửa 1132 diện tích 1442m² đất LUA, thửa 1133 diện tích 1162m² đất LUA, thửa 1135 diện tích 657m² đất LUA, thửa 1136 diện tích 1383m² đất LUA tờ bản đồ số 313C – xã Ka Đơn; Thửa 397 diện tích 200m² đất

LUA , thửa 401 diện tích 644m2 đất LUA, thửa 398 diện tích 292m2 đất LUA, thửa 399 diện tích 528m2 đất LUA, thửa 399a (877 thửa mới) diện tích 344m2 đất LUA, thửa 400 diện tích 913m2 đất LUA, thửa 412 diện tích 730m2 đất LUA, tờ bản đồ số 336D – xã Ka Đơn. Thửa 111a (1298 thửa mới) diện tích 1872m2 đất HNK, tờ bản đồ số 313E - xã Ka Đơn.

Giá khởi điểm: 1.724.120.000đ (Một tỷ bảy trăm hai mươi bốn triệu một trăm hai mươi ngàn đồng).

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đơn Dương;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Võ Quốc Tuấn