

Số: 264/CTHADS-QĐGQKN

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 11 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Giải quyết khiếu nại của Ngân hàng Nông nghiệp và  
Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Bình Triệu.**

**CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ Điều 142 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Xét đơn của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Bình Triệu (Agribank Chi nhánh Bình Triệu), địa chỉ: 131 Quốc lộ 13, phường Hiệp Bình Chánh, quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh (đại diện có ông Phạm Văn Đương, chức vụ: Giám đốc). Nội dung khiếu nại Quyết định số 116/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh về việc thu phí thi hành án dân sự.

**Trên cơ sở nội dung đơn khiếu nại của Agribank chi nhánh Bình Triệu, kết quả kiểm tra hồ sơ thi hành án và báo cáo giải trình của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 9, Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận thấy:**

Tổ chức thi hành Bản án số 1137/2015/KDTM-PT ngày 10/9/2015 của TAND Thành phố Hồ Chí Minh về khoản: *Buộc ông Lê Văn Lợi và bà Võ Thị Ngọc Trang, địa chỉ: 38A Lã Xuân Oai, khu phố Phước Hiệp, phường Trường Thạnh, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh có trách nhiệm liên đới trả Agribank chi nhánh Bình Triệu số tiền 4.752.217.000 đồng và lãi suất phát sinh do chậm thi hành án.* Theo đơn yêu cầu thi hành án của Agribank Chi nhánh Bình Triệu, Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 9 ra Quyết định thi hành án số 114/QĐ-CCTHA ngày 02/11/2015, cho thi hành các khoản nêu trên và phân công Chấp hành viên tổ chức thi hành.

**Quá trình tổ chức thi hành án thể hiện:**

Do ông Lê Văn Lợi và bà Võ Thị Ngọc Trang không tự nguyện thi hành án nên Chấp hành viên ra Quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CCTHA ngày 25/11/2015 về việc kê biên, xử lý tài sản thế chấp quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất ở của ông Lợi, bà Trang tại 38A Lã Xuân Oai, khu phố Phước Hiệp, phường Trường Thạnh, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh và quyền sử dụng đất thuộc thửa 1550, tờ bản đồ số 05, phường Trường Thạnh, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh để đảm bảo thi hành án. Quá trình xử lý tài sản kê biên, do có sự chênh lệch giữa diện tích đất thực tế khác với diện tích đất bản án tuyên nên Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án



dân sự Quận 9 có văn bản đề nghị TAND Thành phố Hồ Chí Minh giải thích bản án.

Trong khi chờ Tòa án giải thích bản án, Chấp hành viên đã phối hợp với chính quyền địa phương tiến hành vận động, thuyết phục nên sau đó ông Lê Văn Lợi, bà Võ Thị Ngọc Trang đã nộp trực tiếp số tiền 5.664.790.199 đồng cho Agribank chi nhánh Bình Triệu. Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 9 áp dụng khoản 1 Điều 4 Thông tư 216/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thi hành dân sự (Thông tư 216/TT-BTC) ra Quyết định số 116/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2017 về việc thu phí thi hành án dân sự đối với Agribank chi nhánh Bình Triệu với số tiền 163.295.803 đồng.

Không đồng ý với quyết định thu phí thi hành án trên, Agribank chi nhánh Bình Triệu gửi đơn khiếu nại. Theo Agribank chi nhánh Bình Triệu việc thu phí thi hành án trong trường hợp này được áp dụng theo khoản 4 Điều 4 Thông tư 216/TT-BTC thì mới đúng quy định của pháp luật.

**Sau khi xem xét việc tổ chức thi hành án, nội dung khiếu nại của Agribank chi nhánh Bình Triệu, đối chiếu với các quy định của pháp luật về thi hành án dân sự. Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận xét:**

Khoản 4 Điều 4 Thông tư 216/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thi hành dân sự, như sau: *“Đối với trường hợp cơ quan thi hành án dân sự đã ra quyết định thi hành án nhưng chưa ra quyết định cưỡng chế thi hành án hoặc đã ra quyết định cưỡng chế thi hành án nhưng chưa thực hiện việc cưỡng chế thi hành án mà đương sự tự giao, nhận tiền, tài sản cho nhau thì người được thi hành án phải nộp 1/3 mức phí thi hành án dân sự quy định tại khoản 1 Điều này tính trên số tiền, tài sản thực nhận, trừ trường hợp quy định tại khoản 8 Điều 6 Thông tư này”*. Với quy định này, đối chiếu với việc thi hành án nêu trên cho thấy mặc dù Chấp hành viên đã ra quyết định cưỡng chế kê biên tài sản nhà, đất của ông Lê Văn Lợi, bà Võ Thị Ngọc Trang nhưng chưa thực hiện việc cưỡng chế thi hành án. Sau đó, các đương sự tự giao, nhận số tiền thi hành án là 5.664.790.199 đồng cho nhau, nên Agribank chi nhánh Bình Triệu chỉ phải chịu 1/3 mức phí thi hành án theo quy định tại khoản 1 Điều 4 Thông tư 216/2016/TT-BTC, cụ thể:  $[150.000.000 \text{ đồng} + (664.790.199 \text{ đồng} \times 2\%)] : 3 = 54.431.934 \text{ đồng}$ . Việc Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 9 áp dụng điểm b khoản 1 Điều 4 Thông tư 216/2016/TT-BTC - thu 163.295.803 đồng tiền phí thi hành án đối với Agribank chi nhánh Bình Triệu là không phù hợp, do đó nội dung khiếu nại của Agribank chi nhánh Bình Triệu là có cơ sở chấp nhận.

Từ những cơ sở và nhận định trên, Cục trưởng Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chấp nhận khiếu nại của của Agribank chi nhánh Bình Triệu.

**Điều 2.** Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh có trách nhiệm thu hồi Quyết định thu phí thi hành án đã ban hành số 116/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2017. Đồng thời, ra quyết định thu phí thi thành án đối với Agribank chi nhánh Bình Triệu theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày được thông báo quyết định này, nếu không đồng ý với nội dung giải quyết của Cục Trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Agribank chi nhánh Bình Triệu có quyền khiếu nại đến Tổng Cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 1, 2;
- Tổng Cục THADS;
- VKSND TP.HCM;
- Lưu Phòng KT, GQKN.TC;
- Lưu VT-HS.D

**KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



**Lê Hữu Hòa**

