

Số: 5368/TB-CCTHADS

Gò Vấp, ngày 17 tháng 9 năm 2019

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 1627/2015/QĐDS-PT ngày 25 tháng 12 năm 2015 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 594/2015/DSST ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1620/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số: 105/2016/TB-TA ngày 21 tháng 12 năm 2016 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định thi hành án số: 205/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên, xử lý tài sản số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Thông báo Bán đấu giá số: 393/2019/TB-VTA ngày 16 tháng 9 năm 2019 của Công ty Đấu Giá Hợp danh Vạn Thành An.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp thông báo đến:

Ngân hàng Thương mại cổ phần Kỹ Thương Việt Nam;

Địa chỉ: 191 Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

Ông Nguyễn Văn Thanh

Địa chỉ: 70/481/46 tổ 84, Phan Huy Ích (số mới 99/26/15 Huỳnh Văn Nghệ), phường 12, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh.

112/834 Nguyễn Kiệm, phường 3, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh.

Công ty Đấu Giá Hợp danh Vạn Thành An tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản: Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở tọa lạc tại số 112/834 Nguyễn Kiệm, phường 3, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh. Vị trí: thửa đất số 88, tờ bản đồ số 48, phường 3; DTKV đất: 62,80 m²; Hình thức SD: SD riêng 62,80m²; DTXD: 62,80m²; DTSD: 117,77m² (theo bản vẽ là 117,8m²; trong đó có 13m² không phù hợp quy hoạch); Kết cấu: 02 tầng, vách gạch, sàn giả BTCT, mái tôn.

Lưu ý: Đối với phần diện tích xây dựng không phù hợp quy hoạch, người mua trúng đấu giá có trách nhiệm chấp hành theo các quyết định của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền khi thực hiện quy hoạch.

2. Tình trạng pháp lý của tài sản: là tài sản bán để thi hành án.

3. Giá khởi điểm: **2.797.112.550 (Hai tỷ bảy trăm chín mươi bảy triệu một trăm mười hai ngàn năm trăm năm mươi đồng)**. – Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, người mua trúng đấu giá có trách nhiệm nộp thuế GTGT (nếu có).

4. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản: Từ ngày 17/9/2019 đến hết ngày 15/10/2019 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu Giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. ĐT: 3526.4839 – 0948.68.99.86.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 17/9/2019 đến ngày 15/10/2019 tại số 112/834 Nguyễn Kiệm, phường 3, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc bán đấu giá dự kiến: 9 giờ 00' ngày 18/10/2019 tại số 03 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

7. Người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản trước 01 (một) ngày mở cuộc bán đấu giá tài sản sau khi nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh.

8. Nội dung từ Mục 1 đến Mục 7 được thông báo đến người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan hoặc niêm yết tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường nơi có tài sản và trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp.

Nơi nhận:

- Như Mục 8;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Khoa Đăng