

Số: 1644/TB-CCTHADS

Gò Vấp, ngày 01 tháng 02 năm 2018

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Kính gửi:

- Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Dịch vụ Vofa
Địa chỉ: 48 Phạm Ngọc Thạch, phường 6, quận 3.
- Ông Dương Quang Thanh, bà Nguyễn Thị Thư
Địa chỉ: 70/1 Đường số 1, phường 4, quận Gò Vấp;
- Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam
Địa chỉ: 72 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, quận 1.

Tổ chức thi hành Bản án, Quyết định số: 31/2014/QĐST-KDTM-CNTT ngày 03/7/2014 của Tòa án nhân dân quận 3, thành phố Hồ Chí Minh, Ngày 30/01/2018, Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp đã ký Hợp đồng bán đấu giá tài sản với Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang để tiến hành bán đấu giá tài sản là nhà đất 70/1 đường số 1, phường 4, quận Gò Vấp, với giá khởi điểm là: 2.274.000.000đ (Hai tỷ, hai trăm, bảy mươi bốn triệu đồng).

Ngày 31/10/2018, Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang có văn bản số 70/18/TBDG-NG thông báo về việc bán đấu giá tài sản nêu trên. Theo đó:

1. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ: Trong giờ hành chính, từ ngày 02/02/2018 đến 17 giờ 00 ngày 26/02/2018 tại Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang, địa chỉ: 21 Phan Kế Bính, phường ĐaKao, quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.

2. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/01 hồ sơ.

3. Tiền đặt trước: 20% so với giá khởi điểm, nộp vào tài khoản Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang.

4. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước đăng ký mua tài sản: Trong giờ hành chính các ngày 26/02/2018; 27/02/2018; 28/02/2018 (trừ trường hợp Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang và người tham gia đấu giá có thỏa thuận khác, nhưng phải trước ngày tổ chức đấu giá). Nộp tiền vào tài khoản của Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong giờ hành chính các ngày 08/02/2018 và 09/02/2018, xem tại địa chỉ: 70/1 đường số 1, phường 4, quận Gò Vấp.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc bán đấu giá: Vào lúc 15 giờ 00 ngày 01/3/2018 tại trụ sở Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang, số 21 Phan Kế Bính, phường ĐaKao, quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.

7. Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản: Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá, người mua trúng đấu giá tài sản phải thanh toán toàn bộ giá trị tài sản trúng đấu giá (trừ tiền đặt trước sau khi trúng đấu giá chuyển thành tiền đặt cọc mua tài sản đã nộp cho Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang) bằng phương thức chuyển khoản vào tài khoản của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp. Số tài khoản: 6220 201 016277 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông Thôn Việt Nam chi nhánh Chợ Lớn.

Theo quy định tại khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 thì: *“trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.*

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu tòa án giải quyết”.

Bằng văn bản này, Chi cục thi hành án dân sự quận Gò Vấp thông báo để Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Dịch vụ Vofa, Ông Dương Quang Thanh, bà Nguyễn Thị Thư, Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam biết và thực hiện các quyền, nghĩa vụ của mình./.

CHẤP HÀNH VIÊN *

Nơi nhận:

- Như trên;
- Niêm yết tại trụ sở CCTHADS Q.GV;
- Đăng tải trên trang TTĐT Cục THADS Tp.HCM;
- Lưu VT, HSTHA.



Trần Thị Hồng Nhung