

Số: 2.9.1.9./TB-THADS

Quận 1, ngày 23 tháng 08 năm 2018

THÔNG BÁO

V/v Tìm tổ chức bán đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất đã kê biên

Căn cứ Bản án, Quyết định số 850/2016/DS-ST ngày 18 tháng 07 năm 2016 của Tòa án nhân dân Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 351/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 11/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 05 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 25/CTh-VCHP.HCM ngày 29 tháng 6 năm 2018 của Chi nhánh Công ty CP Tư Vấn Thẩm Định Giá VCHP;

Căn cứ Thông Báo số 2376/TB-CCTHADS ngày 02 tháng 07 năm 2018 Về kết quả thẩm định giá tài sản của Chi cục Thi hành án Dân sự quận 1;

Căn cứ Công văn số 269/BIDV.BCH-QLRR ngày 06 tháng 07 năm 2018 của Ngân hàng TMCP Đầu Tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bà Chiểu;

Chi cục Thi hành án Dân sự Quận 1 tổ chức bán tài sản sau: Nhà, đất và tài sản gắn liền tại số 157 Nguyễn Du, phường Bến Thành Quận 1 Tp.Hồ Chí Minh. Vị trí: thửa 61 tờ bản đồ số 6. Cấu trúc: 8 Lầu + lửng lầu 2, tường gạch, sàn BTCT, mái ngói + tôn. Diện tích xây dựng theo Giấy chứng nhận: 137,4 m²; DT sàn: 588,5m². Tổng diện tích sàn xây dựng theo Bản vẽ: 1.267,3m² (trong đó DTSXD không phù hợp kiến trúc: 659,2m²; DTSXD hợp lệ: 608,1m²). Diện tích khuôn viên 182,5m² (hình thức sử dụng: riêng; mục đích sử dụng đất ở tại đô thị). Quy hoạch giao thông: quy hoạch chung.

Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 33.468.000.000 đồng. (Bằng chữ ba mươi ba tỷ bốn trăm sáu mươi tám triệu đồng)

Lưu ý: .

- Tài sản đấu giá không bao gồm quyền kinh doanh khách sạn tại địa chỉ trên.
- Người trúng đấu giá tự chịu trách nhiệm xin tòn tại đối với phần diện tích sàn xây dựng không phù hợp kiến trúc.

Nay Chi cục Thi hành án Dân sự Quận 1 thông báo:

Tổ chức bán đấu giá tài sản nào có đủ chức năng và đủ điều kiện thực hiện việc bán đấu giá tài sản như đã nêu trên thì liên hệ với Chi cục Thi hành án Dân sự Quận 1 (địa chỉ 387 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh) để Chi cục Thi hành án Dân sự Quận 1 lựa chọn và ký hợp đồng dịch vụ thực hiện việc bán đấu giá tài sản nói trên theo quy định của pháp luật. Hạn chót đến hết ngày 28 tháng 08 năm 2018.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử cục THADS Tp.HCM;
- Chi cục Thi hành án Dân sự Quận 1 (Niêm yết)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Khánh