

Số: 145/QĐ-TCTHADS

Hà Nội, ngày 14 tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Giải quyết khiếu nại của ông Trần Văn Dũng, TP Hồ Chí Minh

TỔNG CỤC TRƯỞNG TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 3 Điều 142; Điều 152, Điều 153 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 7, Điều 13 Thông tư số 02/TT-BTP ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp quy định quy trình giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, đề nghị, kiến nghị, phản ánh trong thi hành án dân sự;

Xét đơn của ông Trần Văn Dũng địa chỉ số 168/19 đường Chiến Lược, khu phố 8, phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân, TP Hồ Chí Minh khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 432/QĐ-CTHADS ngày 15/11/2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Cục THADS TP).

Trên cơ sở hồ sơ thi hành án, hồ sơ giải quyết khiếu nại và báo cáo của Cục THADS TP, Tổng cục Thi hành án dân sự nhận thấy:

Căn cứ Bản án số 998/2018/KDTM-PT ngày 05/11/2018 của Tòa án nhân dân TP Hồ Chí Minh và đơn yêu cầu thi hành án của Ngân hàng TMCP An Bình Chi cục trưởng Chi cục THADS Quận 12 đã ban hành Quyết định thi hành án số 87/QĐ-CCTHADS ngày 02/01/2019, cho thi hành khoản:

- Buộc Công ty CP Vina Thăng Long thanh toán cho Ngân hàng TMCP An Bình số tiền nợ gốc và lãi (tạm tính đến ngày 07/6/2018) là 5.379.480.168 đồng...; Việc giao nhận tiền được thực hiện tại Chi cục THADS sự có thẩm quyền.

- Trường hợp bị đơn không thanh toán số tiền trên thì nguyên đơn có quyền yêu cầu Chi cục THADS có thẩm quyền phát mãi toàn bộ tài sản đã thế chấp để thu hồi nợ là quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại số C16/11B/15 (số mới 168/19 đường Chiến Lược), khu phố 8, phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân, TP Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số: 1901/2004 do UBND quận Bình Tân, TP Hồ Chí Minh cấp ngày 29/9/2004. Theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của bên thứ ba số... . Bên thế chấp: ông Trần Văn Dũng, bà Phạm Thị Bích Phượng... ”.

Quá trình tổ chức thi hành án Chấp hành viên tiến hành thông báo quyết định thi hành án cho các bên đương sự và tiến hành xác minh điều kiện thi hành án theo quy định. Kết quả, ngày 18/12/2018 Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hồ Chí Minh có Công văn số 7817/ĐKKD-THKT phúc đáp có nội dung Công ty CP Vina Thăng Long chưa đăng ký giải thể và theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (đăng ký thay đổi lần 1, ngày 04/01/2011) thì Công ty có trụ sở chính tại 709 Nguyễn Ảnh Thủ, phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP Hồ Chí Minh, do ông Bùi Mạnh Hùng là người đại diện theo pháp luật; ngày 08/8/2012, Chi cục Thuế Quận 12 có Thông báo số 27879/TB-BKD-CCT12 có nội dung từ ngày



03/8/2012 Công ty CP Vina Thăng Long đã bỏ cơ sở kinh doanh, còn nợ 7.550.500 đồng tiền thuế, không đăng ký tài khoản ngân hàng với cơ quan thuế.

Ngày 17/01/2019, Chấp hành viên lập Biên bản giải quyết việc thi hành án với ông Đào Văn Sắt là người đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP An Bình, cho biết nội dung không liên hệ được với người đại diện của Công ty CP Vina Thăng Long và Ngân hàng có Công văn số 118/CV-TGD.19 gửi Chi cục THADS Quận 12 đề nghị ủy thác vụ việc về nơi có tài sản thế chấp.

Ngày 08/3/2019, Chấp hành viên lập Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án của Công ty Thăng Long tại số 709 Nguyễn Anh Thủ, phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, kết quả xác minh: Công ty trước đây có trụ sở tại địa chỉ 709 Nguyễn Anh Thủ, khu phố 10 (không phải khu phố 4), phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12. Ông Bùi Mạnh Hùng là Giám đốc và vợ là bà Trần Thị Lý trước đây cùng cư ngụ tại địa chỉ trên. Khoảng năm 2014, ông Hùng, bà Lý đã bán nhà đất trên cho ông Lê Văn Ba, hiện ông Ba đang cho Công ty TNHH TM-DV-XD Sơn Thiện Phát thuê nhà. Tại địa phương không phát hiện tài sản gì của Công ty CP Vina Thăng Long và cũng không biết Công ty đi đâu.

Căn cứ kết quả xác minh, ngày 11/3/2019, Chi cục trưởng Chi cục THADS Quận 12 ban hành Quyết định thu hồi quyết định về thi hành án số 67/QĐ-CCTHADS và ra Quyết định ủy thác thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ủy thác việc thi hành án đến Chi cục THADS quận Bình Tân - nơi có tài sản thế chấp để tiếp tục tổ chức việc thi hành án. Ngày 17/4/2019, Chi cục THADS quận Bình Tân có Thông báo số 209/TB-THADS về việc nhận hồ sơ ủy thác.

Không đồng ý với việc ủy thác thi hành án, ông Trần Văn Dũng khiếu nại Quyết định ủy thác thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục THADS Quận 12. Ngày 15/11/2019, Cục trưởng Cục THADS TP Hồ Chí Minh ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 432/QĐ-CCTHADS không chấp nhận khiếu nại của ông Dũng. Do ông Dũng có khiếu nại tiếp, nên theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều 142 Luật THADS việc giải quyết lần 2 thuộc thẩm quyền của Tổng cục trưởng Tổng cục THADS.

Về việc này, Tổng cục Thi hành án dân sự nhận thấy:

Bản án phúc thẩm số 998/2018/KDTM-PT nêu trên đã quyết định buộc Công ty Thăng Long phải thanh toán số tiền nợ cho Ngân hàng TMCP An Bình, trường hợp Công ty CP Vina Thăng Long không thanh toán tiền thì Ngân hàng có quyền yêu cầu Chi cục THADS có thẩm quyền phát mãi toàn bộ tài sản đã thế chấp để thu hồi nợ. Bản án phúc thẩm có hiệu lực kể từ ngày 05/11/2018, nhưng Công ty CP Vina Thăng Long không chủ động thanh toán nợ cho Ngân hàng. Do đó, Ngân hàng đã làm đơn yêu cầu thi hành án, ngày 02/01/2019 Chi cục trưởng Chi cục THADS Quận 12 ban hành Quyết định thi hành án số 87/QĐ-CCTHADS cho thi hành khoản trả nợ nêu trên và Chấp hành viên đã thực hiện việc thông báo Quyết định thi hành án cho Công ty CP Vina Thăng Long vào ngày 04/01/2019 bằng hình thức niêm yết tại địa chỉ trụ sở của Công ty. Theo khoản 1 Điều 45 Luật THADS quy định "*Thời hạn tự nguyện thi hành án là 10 ngày, kể từ ngày người phải thi hành án nhận được quyết định thi hành án hoặc được thông báo hợp lệ quyết định thi hành án*". Như vậy, tính đến hết ngày 14/01/2019 thời hạn tự nguyện thi hành án đã hết nhưng Công ty CP Vina Thăng Long không tự nguyện thi hành án, nên cơ quan Thi hành án tiến hành các bước để xử lý tài sản đảm bảo thi hành án theo đúng nội dung bản án.

Việc tổ chức thi hành án thuộc nhiệm vụ của Chấp hành viên, theo Điều 20 Luật THADS quy định Chấp hành viên có nhiệm vụ thi hành đúng nội dung bản án, nên việc ông Dũng cho rằng cơ quan Thi hành án phải truy tìm cá nhân Giám đốc hay các thành viên Công ty CP Vina Thăng Long để quy trách nhiệm tìm tài sản để thi hành án là không có cơ sở, bởi vì bản án tuyên đây là nghĩa vụ thi hành án của Công ty không phải trách nhiệm của cá nhân. Quá trình tổ chức thi hành án, Chấp hành viên đã xác minh và xác định Công ty CP Vina Thăng Long không còn hoạt động, không có tài sản tại Quận 12, đồng thời tài sản thế chấp thuộc quận Bình Tân, không thuộc địa bàn Quận 12, nên ngày 11/3/2019 Chi cục THADS Quận 12 ban hành Quyết định số 56/QĐ-CCTHADS ủy thác việc thi hành án đến Chi cục THADS quận Bình Tân tiếp tục tổ chức thi hành án đối với Công ty CP Vina Thăng Long là phù hợp với quy định tại khoản 1 và khoản 3 Điều 55 Luật THADS.

Do đó, Cục trưởng Cục THADS TP ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 432/QĐ-CTHADS ngày 15/11/2019 không chấp nhận khiếu nại của ông Trần Văn Dũng là có cơ sở.

Ngoài ra, trong đơn ông Dũng trình bày nội dung căn nhà nêu trên có tranh chấp và đang có đơn khởi kiện tại Tòa án, nhưng qua rà soát các tài liệu kèm theo nhận thấy không có tài liệu nào thể hiện việc khởi kiện đã được Tòa án có thẩm quyền thụ lý giải quyết, nên không có cơ sở xem xét, giải quyết nội dung này. Trong trường hợp ông Dũng có các tài liệu chứng minh thì đề nghị gửi đến Chi cục THADS quận Bình Tân để được xem xét theo thẩm quyền.

Từ phân tích trên, Tổng cục trưởng Tổng cục thi hành án dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không chấp nhận khiếu nại của ông Trần Văn Dũng khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 432/QĐ-CTHADS ngày 15/11/2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Giữ nguyên Quyết định giải quyết khiếu nại số 432/QĐ-CTHADS ngày 15/11/2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Điều 2. Chánh Văn phòng, Vụ trưởng Vụ Giải quyết khiếu nại, tố cáo Tổng cục Thi hành án dân sự; Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự TP Hồ Chí Minh, ông Trần Văn Dũng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- TT Đặng Hoàng Oanh (để b/c);
- Tổng cục trưởng (để b/c);
- Các Phó TCT (để p/h);
- Vụ 11-VKSNDTC;
- Công TTĐT TCTHADS (để đ/tài);
- Lưu: VT, GQKNTC, HS.

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Văn Lực

