

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH HÀ GIANG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN BẮC QUANG  
Số: 405 /TB-CCTHADS  
Bắc Quang, ngày 16 tháng 3 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ các Quyết định số: 10/2016/QĐST-DS ngày 06/6/2016; số: 14/2018/QĐST-DS ngày 14/5/2018; số: 15/2018/QĐST-DS ngày 14/5/2018; số: 16/2018/QĐST-DS ngày 14/5/2018 của Tòa án nhân dân huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2017; số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2017; số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2018; số: 34/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2018; số: 37/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

Căn cứ Quyết định số: 02/2018/QĐDS-ST ngày 16/5/2018 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số: 01/QĐ-SCBSBA ngày 08/6/2018 của Tòa án nhân dân huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 18/QĐ-CCTHA ngày 11/6/2018 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 25/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần thứ 08) số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 16/3/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Thông tin tài sản bán đấu giá:**

- Quyền sử dụng diện tích 7927,1m<sup>2</sup> đất thuộc một phần của thửa 21,40 và thửa 32 tờ bản đồ số F48-54-258 (HN 72) bản đồ địa chính xã Việt Vinh năm 1995 đã được UBND huyện Bắc Quang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 336503; Sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất: H00033 ngày 16/5/2008 cho người sử dụng đất là ông Hà Văn Dũng và bà Lương Thị Thảo, cùng địa chỉ: thôn Nậm Buông- xã Việt Vinh- huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

- Tài sản gắn liền với đất và bị kê biên cùng quyền sử dụng đất:

+ 01 ngôi nhà ở có diện tích 32,8m<sup>2</sup>.

+ 01 nhà bếp có diện tích 17,2m<sup>2</sup>.

- + Bán mái (trước nhà ở) diện tích 10,9m<sup>2</sup>.
  - + Bán mái (trước nhà bếp) diện tích 14,6m<sup>2</sup>.
  - + Sân bê tông, đường bê tông dày 5cm gồm: Sân trước cửa nhà ở diện tích 28,1m<sup>2</sup>; Sân bê tông phía đầu hồi nhà ở có diện tích 8,3m<sup>2</sup>; Sân bê tông trước cửa nhà tắm có diện tích 10,8m<sup>2</sup>; Đường bê tông xuống nhà tắm có diện tích 5,6m<sup>2</sup>.
  - + Nhà tắm: diện tích 2,3m<sup>2</sup>.
  - + Chuồng gà số 1 (giáp nhà bếp), có diện tích 19,4m<sup>2</sup>.
  - + Chuồng gà số 2 (giáp chuồng lợn số 1), có diện tích 9,3m<sup>2</sup>.
  - + Chuồng lợn số 1 (giáp nhà vệ sinh), có diện tích 6,3m<sup>2</sup>.
  - + Nhà vệ sinh: diện tích 2,4m<sup>2</sup>.
  - + 173 cây cam lòng vàng 5 (năm) tuổi. Trong đó: 20 cây đường kính lớn hơn 10cm; 153 cây loại 8cm đến 10cm;
  - + 93 cây cam đường canh 5 (năm) tuổi; Trong đó: 70 cây đường kính 8cm đến 10 cm; 23 cây đường kính 5cm đến 7cm;
  - + 50 cây mỡ đường vanh gốc khoảng 30cm;
  - + 01 cây vải đường kính 19cm;
  - + 01 cây keo đường kính 20cm;
  - + 01 cây hồng xiêm đường kính 20cm;
  - + 02 cây mít đường kính 41cm;
  - + 01 cây nhãn đường kính 44cm;
  - + 2000m<sup>2</sup> chè.
  - Tài sản gắn liền với đất, không thuộc diện kê biên nhưng được xử lý cùng quyền sử dụng đất bị kê biên để thi hành án:
    - + 01 Chuồng lợn số 2 (phía trước nhà ở), có diện tích 8,9m x 4,8m = 42,72m<sup>2</sup>;
    - + 26 cây cam lòng vàng 2 (hai) tuổi đường kính 5cm đến 7cm;
    - + 13 cây bưởi 2 (hai) tuổi. Trong đó: 03 cây loại 6cm đến 10cm; 10 cây loại 3cm đến 4cm;
    - + 05 cây na 2 (hai tuổi). Trong đó: 04 cây loại 8cm đến 10cm; 01 cây loại 3cm đến 4cm;
    - + 01 cây cóc 2 (hai) tuổi đường kính lớn hơn 10cm;
    - + 05 cây chanh loại 7cm đến 8cm;
- Giá khởi điểm: **229.830.942đ** (Hai trăm hai mươi chín triệu tám trăm ba mươi nghìn chín trăm bốn mươi hai đồng).

## **2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

- Tiêu chí: Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.
- Thời gian: Hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá trong thời hạn 05 (năm) ngày, kể từ ngày 16/3/2020.



- Điều kiện: Người đến nộp hồ sơ đăng ký phải mang theo Giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá tài sản và chứng minh nhân dân (*Trường hợp hồ sơ không đủ điều kiện sẽ không được hoàn trả*).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang; Địa chỉ: Tổ 3- thị trấn Việt Quang- huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

- Mọi vấn đề liên quan xin vui lòng liên hệ với Chấp hành viên Lê Quang Trọng; Số điện thoại: 02193.821.156.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang thông báo và mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức bán đấu giá tài sản có đầy đủ năng lực, điều kiện./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử- Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Lê Quang Trọng**



