

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH HÀ GIANG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
HUYỆN BẮC QUANG
Số: *62*/TB-CCTHADS Bắc Quang, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ các Quyết định số: 10/2016/QĐST-DS ngày 06/6/2016; số: 14/2018/QĐST-DS ngày 14/5/2018; số: 15/2018/QĐST-DS ngày 14/5/2018; số: 16/2018/QĐST-DS ngày 14/5/2018 của Tòa án nhân dân huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2017; số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2017; số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2018; số: 34/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2018; số: 37/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

Căn cứ Quyết định số: 02/2018/QĐDS-ST ngày 16/5/2018 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số: 01/QĐ-SCBSBA ngày 08/6/2018 của Tòa án nhân dân huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 18/QĐ-CCTHA ngày 11/6/2018 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 25/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần thứ 10) số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 14/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng diện tích 7927,1m² đất thuộc một phần của thửa 21,40 và thửa 32 tờ bản đồ số F48-54-258 (HN 72) bản đồ địa chính xã Việt Vinh năm 1995 đã được UBND huyện Bắc Quang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 336503; Sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất: H00033 ngày 16/5/2008 cho người sử dụng đất là ông Hà Văn Dũng và bà Lương Thị Thảo, cùng địa chỉ: thôn Nậm Buông- xã Việt Vinh- huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

- Tài sản gắn liền với đất và bị kê biên cùng quyền sử dụng đất:

+ 01 ngôi nhà ở có diện tích 32,8m².

+ 01 nhà bếp có diện tích $17,2m^2$.
+ Bán mái (trước nhà ở) diện tích $10,9m^2$.
+ Bán mái (trước nhà bếp) diện tích $14,6m^2$.
+ Sân bê tông, đường bê tông dày 5cm gồm: Sân trước cửa nhà ở diện tích $28,1m^2$; Sân bê tông phía đầu hồi nhà ở có diện tích $8,3m^2$; Sân bê tông trước cửa nhà tắm có diện tích $10,8m^2$; Đường bê tông xuống nhà tắm có diện tích $5,6m^2$.

+ Nhà tắm: diện tích $2,3m^2$.
+ Chuồng lợn số 1 (giáp nhà vệ sinh), có diện tích $6,3m^2$.
+ Nhà vệ sinh: diện tích $2,4m^2$.
+ 172 cây cam lòng vàng 5 (năm) tuổi. Trong đó: 19 cây đường kính lớn hơn 10cm; 153 cây loại 8cm đến 10cm;

+ 93 cây cam đường canh 5 (năm) tuổi; Trong đó: 70 cây đường kính 8cm đến 10cm; 23 cây đường kính 5cm đến 7cm;

+ 50 cây mỡ đường vanh gốc khoảng 30cm;

+ 01 cây vải đường kính 19cm;

+ 01 cây keo đường kính 20cm;

+ 01 cây hồng xiêm đường kính 20cm;

+ 02 cây mít đường kính 41cm;

+ 01 cây nhãn đường kính 44cm;

+ $2000m^2$ chè.

- Tài sản gắn liền với đất, không thuộc diện kê biên nhưng được xử lý cùng quyền sử dụng đất bị kê biên để thi hành án:

+ 01 Chuồng lợn số 2 (phía trước nhà ở), có diện tích $8,9m \times 4,8m = 42,72m^2$;

+ 26 cây cam lòng vàng 2 (hai) tuổi đường kính 5cm đến 7cm;

+ 13 cây bưởi 2 (hai) tuổi. Trong đó: 03 cây loại 6cm đến 10cm; 10 cây loại 3cm đến 4cm;

+ 05 cây na 2 (hai) tuổi. Trong đó: 04 cây loại 8cm đến 10cm; 01 cây loại 3cm đến 4cm;

+ 01 cây cóc 2 (hai) tuổi đường kính lớn hơn 10cm;

+ 05 cây chanh loại 7cm đến 8cm;

Giá khởi điểm: **184.224.480đ** (Một trăm tám mươi bốn triệu hai trăm hai mươi bốn nghìn bốn trăm tám mươi đồng).

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Tiêu chí: Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Thời gian: Hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá trong thời hạn 05 (năm) ngày, kể từ ngày 14/7/2020.

- Điều kiện: Người đến nộp hồ sơ đăng ký phải mang theo Giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá tài sản và chứng minh nhân dân (*Trường hợp hồ sơ không đủ điều kiện sẽ không được hoàn trả*).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang; Địa chỉ: Tổ 3- thị trấn Việt Quang- huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

- Mọi vấn đề liên quan xin vui lòng liên hệ với Chấp hành viên Lê Quang Trọng; Số điện thoại: 02193.821.156.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang thông báo và mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức bán đấu giá tài sản có đầy đủ năng lực, điều kiện./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử- Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Quang Trọng



