

Số: 40/TB-THADS

Yên Minh, ngày 10 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn đơn vị thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 03/2021/DS-ST ngày 25 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 122/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 8 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang.

Ngày 03/12/2021 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang đã tiến hành kê biên khối tài sản của bà Đinh Thị Thu Hà. Địa chỉ: Tổ 09, phường Nguyễn Trãi, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang. Toàn bộ khối tài sản của bà Hà hiện đang gửi giữ tại ngôi nhà thuê của ông Phan Hoàng Doanh tại tổ 02, thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang để đảm bảo thi hành án. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

1. Đối tượng thẩm định giá:

Gồm các tài sản như sau:

01 Bàn tôm cá, đã qua sử dụng; 06 Bàn nhựa nhỏ đã qua sử dụng; 19 Ghế nhựa trẻ em đã qua sử dụng; 02 Bộ đua xe máy đã qua sử dụng; 01 Bộ đua xe ô tô đã qua sử dụng; 01 Bộ đua xe ô tô mô hình đã qua sử dụng; 750 quả bóng nhựa nhỏ đã qua sử dụng, kích thước đường kính 5cm; 10 guồng đồ chơi xúc hạt muồng bằng nhựa đã qua sử dụng; 07 chiếc ô tô xúc cát bằng nhựa đã qua sử dụng; 01 xe đạp ba bánh có thùng, chất liệu bằng sắt đã qua sử dụng; 01 xe đạp ba bánh có cáng đẩy hàng phía trước, chất liệu bằng sắt đã qua sử dụng; 03 Lều chơi bác sĩ, nấu ăn, công an, ghép sát nhau, chất liệu gỗ ép, chiều dài 6,5m, rộng 1,85m, cao 1,2m đã qua sử dụng; 04 Bao cát đấm bốc dài 50cm, đường kính 10cm, đã qua sử dụng; 134 Tấm xốp mỏng trải nền kích thước 1m x 1m x 2cm, đã qua sử dụng; 01 Thảm dẫm nhạc kích thước 1,15m x 2,4m đã qua sử dụng; 100 con tượng thạch cao để tô màu đã qua sử dụng; 01 Khu vui chơi liên hoàn lắp ghép bằng ống thép mạ kẽm ϕ 48 có kích thước R7m x D6,7m x C2,8m đã qua sử dụng; 01 Hàng rào khung sắt đường kính 1.4cm, kích thước D17,5m x C0,9m đã qua sử dụng; Hàng rào gỗ kích thước D4,8m x C0,75m đã qua sử dụng; 01 Máy ném bóng rổ đã qua sử dụng; 01 Cây bóng rổ đã qua sử dụng; 01 Bàn nhựa Việt Nhật đã qua sử dụng; 02 Ghế nhựa Việt Nhật đã qua sử dụng; 01 Mắt camera không dây hãng SIEPEM đã qua sử dụng; 01 Bàn quây khung sắt hình chữ L kích thước 2,4m x 0,6m x 0,85m và 1,7m x 0,3m x 0.85m đã qua sử dụng; 01 Giá để tượng khung sắt, kích thước 1,5m x 1m đã qua sử dụng

dụng; 05 quạt treo tường, không rõ hãng sản xuất đã qua sử dụng; 02 Quạt đứng công nghiệp, không rõ hãng sản xuất đã qua sử dụng.

2. Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị toàn bộ tài sản của bà Đinh Thị Thu Hà. Tại: Tổ 02, thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang làm giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá công khai tài sản, thực hiện thi hành án.

3. Tiêu chí chọn tổ chức thẩm định giá:

Lựa chọn và ưu tiên các tổ chức thẩm định giá có đủ các tiêu chí sau:

a. Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính theo Thông báo số 1240/TB-BTC ngày 31/12/2019.

b. Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

c. Đáp ứng đủ tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Thông tư số 38/TT-BTC ngày 23/8/2014 hướng dẫn thi hành Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Thông tư số 204/2014/TT-BTC ngày 23/12/2014 của Bộ Tài chính quy định về đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ chuyên ngành thẩm định giá.

d. Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá.

e. Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi xác minh, thu thập thông tin để thẩm định giá tài sản bảo đảm).

f. Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

4. Hồ sơ gồm có:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực doanh nghiệp (Có thông báo các vụ việc điển hình liên quan đến thẩm định giá các tài sản để thi hành án tương tự mà doanh nghiệp đã thực hiện).
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (Đã bao gồm chi phí đi thẩm định).
- Danh sách doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2021 của Bộ Tài chính.
- Bản phô tô công chứng giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của Bộ Tài chính.

5. Thời gian, địa chỉ nộp hồ sơ:

- Thời gian: Trong giờ hành chính, từ ngày ra thông báo đến trước 16 giờ ngày 17/12/2021.

- Địa điểm: Trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang.
Địa chỉ: Tổ 04, thị trấn Yên Minh, huyện Yên Minh, tỉnh Hà Giang.

- SĐT liên hệ: 0936.678.890.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Yên Minh;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh HG;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Văn Quang