

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TRI TÔN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 190/TB-CCTHADS

Tri Tôn, ngày 02 tháng 03 năm 2020



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2006;

Căn cứ Bản án số: 26/2018/QĐST-DS ngày 19/09/2018 của Tòa án nhân dân huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 284/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2018; Quyết định thi hành án số 331/QĐ-CCTHADS ngày 03/01/2019 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Tri Tôn;

Căn cứ Quyết định Kê biên xử lý tài sản thi hành án số: 24/QĐ-CCTHADS, ngày 18/01/2019 của Chấp Hành viên Chi Cục thi hành án dân sự huyện Tri Tôn và chứng thư thẩm định giá số 05/BĐS/2020/CT.ĐA ngày 06/01/2020 của Công Ty cổ phần Thẩm định giá Đông Á,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với những nội dung sau:

1/ Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn do Chấp hành viên Phạm Tấn Hòa thực hiện.

2/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

Đất trồng lúa: tờ bản đồ số 08, thửa số 393, tích theo giấy 10.017m²; (Thửa mới số 322; tờ bản đồ mới số 53, diện tích đo đạc thực tế 12.304m²) theo các điểm 3, 2, 6, 7, 8 (theo bảng vẽ ngày 30/08/2019) Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Tri Tôn. Có giá 45.000đ/1m²; 12.304m² x 45.000đ/1m² = 553.680.000đ

- **Tổng cộng giá trị tài sản là:** 553.680.000đ (Năm tr ăm năm mươi ba triệu sáu trăm tám mươi ngàn đồng).

3/ Giá khởi điểm của tài sản: 553.680.000đ (Năm tr ăm năm mươi ba triệu sáu trăm tám mươi ngàn đồng)

4/ Tiêu chí lựa chọn:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại

khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản 2016 bao gồm:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 10 ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn

Địa chỉ: Đường Thái Quốc Hùng, khóm 4, thị trấn Tri Tôn, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang (trực tiếp liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn hoặc Chấp hành viên Phạm Tấn Hòa).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn thông báo để Tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định./

Nơi nhận:

- VKSND huyện Tri Tôn;

- Lưu: Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh (đăng tải);

- Lưu VT, HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Tấn Hòa