

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG  
CHI CỤC THADS HUYỆN YÊN DŨNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 07/TB-THADS

Yên Dũng, ngày 04 tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 05/2023/DSST ngày 24 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Yên Dũng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 118, 123/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng;

Căn cứ Biên bản thoả thuận về giá và thoả thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 04 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Dũng).

Do các bên đương sự không thoả thuận được tổ chức thẩm định giá Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng; địa chỉ tổ dân phố 1, thị trấn Nham Biên, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất 114,9 m<sup>2</sup> trong tổng diện tích đất ở 239,8 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 211, tờ bản đồ số 47, địa chỉ thửa đất tại tổ dân phố Minh Phương, thị trấn Nham Biên, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang. Đất được UBND huyện Yên Dũng cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL779623 ngày 17/7/2007 cho hộ bà Nguyễn Thị Thuý, tặng cho ông Phùng Minh Đạo và bà Nguyễn Thị Sa được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Yên Dũng xác nhận ngày 11/02/2015, tài sản gắn liền trên đất có 01 nhà cấp 3, loại 3, công trình khép kín, xây tường chịu lực, diện tích 108,67 m<sup>2</sup>, kết cấu xây dựng bê tông cốt thép và xây gạch cao 4,47 m tính từ cốt 0, tường chưa trát mới xây thô chưa đổ trần.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Giang biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp mô hình, quy trình thực hiện nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Bản chính hoặc bản sao các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 04 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 08 tháng 01 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Dũng

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang. Tổ dân phố 1, thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

**Liên hệ Chấp hành viên- SĐT: 0986107245**

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh bắc giang
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Yên Dũng;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Văn Giới**