

Số: 525/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 03 tháng 4 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 03/2024/QĐST- DS ngày 17/01/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 183/QĐ- CCTHADS và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 182/QĐ- CCTHADS cùng ngày 26/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 45/QĐ- CCTHADS ngày 15/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá nên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang; địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

- Căn hộ Lô số 13, Tòa nhà Group II, Tòa nhà khu dịch vụ thương mại tổng hợp Đại Hoàng Sơn, đường Xương Giang, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang. Do Công ty cổ phần Đại Hoàng Sơn làm chủ đầu tư.

Diện tích: 62m<sup>2</sup> (sáu mươi hai mét vuông)

Trong đó: Chiều ngang là 4m (Bốn mét)

Chiều dài 15,5m (Mười lăm phẩy năm mét)

Số tầng: 03 tầng.

Theo hợp đồng kinh tế số 17/HĐKT-TMB-ĐHS/2016 ngày 20/12/2016 giữa Công ty cổ phần Đại Hoàng Sơn với ông Ngô Khánh Tuấn, bà Phạm Thị Bách Diệp.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Giang biết, đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh

dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; ...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 4/4/2024 đến ngày 05/4/2024 (trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



**Phan Thị Việt Hà**