

Số: 796 /TB-THADS

Bắc Giang, ngày 09 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (lần 3)**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 536/2022/HSPT ngày 11 tháng 8 năm 2022 và Công văn số 5262/TANDCC ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Toà án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 50/2020/HSST ngày 14 tháng 02 năm 2020 của Toà án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc uỷ thác thi hành án số 164/QĐ-CTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 212/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 02/QĐ-CTHADS ngày 20/6/2023 của Cục trưởng Cục THADS tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 11/PC44 ngày 08/10/2014 của Cơ quan Cảnh sát điều tra - Công an thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản xác minh hiện trạng tài sản ngày 12/9/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2402044/CT-TPV ngày 11/3/2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Giám định Tiên Phong;

Căn cứ Đơn yêu cầu định giá lại tài sản kê biên của Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Đất: Toàn bộ hạ tầng kỹ thuật của thửa đất có diện tích 13.243,3 m<sup>2</sup> thuộc dự án Nhà máy thép Đông Á tại xứ Đòng Quan, thôn Tiên Phong và thôn Nội (nay là thôn Nội), xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang theo Giấy chứng nhận đầu tư số 20121000054 do UBND tỉnh Bắc Giang cấp ngày 24/12/2007, đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất số BB 166998 ngày 07/7/2010.