

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN YÊN DŨNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 392 /TB-THADS

Yên Dũng, ngày 29 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 05/2023/QĐST-DS ngày 01 tháng 03 năm 2023; Quyết định đình chính, bổ sung quyết định sơ thẩm số 08/2023/QĐ-TA ngày 26 tháng 7 năm 2023 cùng của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 126/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 73/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Dũng; địa chỉ: Tổ dân phố 1, thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau: Quyền sử dụng 758,8 m² đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất của thửa đất số: 231, tờ bản đồ số: 02; Mục đích sử dụng đất: đất ở nông thôn; Địa chỉ thửa đất: Thôn Nội, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CB 791171; số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 00839 do UBND huyện Yên Dũng cấp ngày 08/10/2015. Ngày 26/01/2018 tại Văn phòng đăng ký đất đai huyện Yên Dũng đã đăng ký tặng cho ông Thân Minh Phương, diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là 795,2 m², diện tích theo đo đạc hiện trạng thực tế sử dụng đất là 758,8m².

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp mô hình, quy trình thực hiện nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu..) và các tài liệu khác có liên quan.

2 Bản chính hoặc bản sao các giấy tờ, tài liệu do tổ chức ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành, Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 30 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 31 tháng 7 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Dũng.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: Tổ dân phố 1, thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Đương sự;
- VKSND huyện Yên Dũng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lưu Ngọc Hùng