

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ VIỆT YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1468/TB-CCTHADS

Việt Yên, ngày 26 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 78/2022/HNGĐ-ST ngày 28/11/2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 16/2022/QĐ-SCBSBA ngày 29/11/2022 của Tòa án nhân dân huyện Việt Yên (nay là thị xã Việt Yên), Bản án số 27/2023/HNGĐ-PT ngày 28/6/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 159/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2024 của Chi cục THADS thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 50/QĐ-CCTHADS ngày 11/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 32/QĐ-CCTHADS ngày 15/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang,

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Đường Dương Quốc Cơ, tổ dân phố Dục Quang, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất được giao quản lý sử dụng có diện tích 107,4m² (ONT) tại thửa đất số 545, tờ bản đồ số 22, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Văn Cốc 1, phường Văn Trung, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Đất đã được UBND huyện Việt Yên (nay là thị xã Việt Yên), tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 951025, cấp ngày 18/12/2019, số vào sổ cấp GCN: CH 01064 mang tên ông Thân Đức Hoạch

- Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ 01 nhà cấp 3, loại 2 gồm 03 tầng, có diện tích 92,6m²/sàn.

(theo kết quả thực tế đo đạc chính lý địa chính thửa đất).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương nơi có tài sản kê biên biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ Thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực gồm: Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu... và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Tổ chức Thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Không gửi hồ sơ in màu/ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức Thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 26 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 29 tháng 7 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Đường Dương Quốc Cơ, tổ dân phố Dục Quang, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (Điện thoại liên hệ: 0976.498.855)/.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT- Cục THADS tỉnh BG;
- Công TTĐT- Tổng cục THADS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Lưu: VT, HSTHA



Lê Thị Hoàn