

Số: 95 /TB- THADS

Tân Yên, ngày 24 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO

Công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 01/2020/ KDTM- ST ngày 24 tháng 6 năm 2020 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số 18/2020/QĐ- SCBSBA ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Bản án số 02/ 2021/ KDTM- PT ngày 22 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 09/ QĐ- CCTHADS ngày 07 tháng 06 năm 2021 và Quyết định thi hành án số 01/ QĐ- CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 23 tháng 02 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên tài sản thế chấp của Công ty trách nhiệm hữu hạn xăng dầu Vân Anh(do bà Mai Thị Lượng đại diện theo pháp luật) , địa chỉ thửa đất: Thôn Đọ 2(nay là thôn Đọ), xã Đại Hóa, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án khoản tiền án phí: 112.658.000đ và trả nợ Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền: 3.518.938.842đ và tiền lãi theo hợp đồng.

Nội dung như sau:

1) Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Địa chỉ: đường Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

2) Tên tài sản thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất theo giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất số K 594023 mang tên bà Mai Thị Lượng được cấp ngày 15/10/1998 và tài sản trên đất tại thửa số 741, tờ bản đồ số 4(nay là thửa số 62, tờ bản đồ số 33)có diện tích 120m² đất ở. Thời hạn sử dụng: lâu dài, địa chỉ thửa đất: thôn Đọ 2(nay là thôn Đọ), xã Đại Hóa, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang và tài sản gắn liền với đất.

3) Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá đóng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

4) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 24/02/2022 đến hết ngày 28/02/2022 (nộp trực tiếp trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: đường Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Thủy