

Số: 1561 /TB-THADS

Hiệp Hòa, ngày 29 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99, khoản 2 Điều 101 của Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và được sửa đổi, bổ sung năm 2022;

Căn cứ Bản án hôn nhân gia đình sơ thẩm số 80/2022/HNGĐ-ST ngày 20/9/2022, Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 96/2022/QĐ-SCBSBA ngày 06/10/2022 của Tòa án nhân dân huyện Hiệp Hòa và Bản án hôn nhân gia đình phúc thẩm số 23/2023/HNGĐ-PT ngày 08/5/2023, Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm số 02/2023/QĐ-SCBSBA ngày 28/6/2023, Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm số 03/2023/QĐ-SCBSBA ngày 01/8/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 01/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2023; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 02/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2023 và Quyết định thi hành án chủ động số 154/QĐ-CCTHADS ngày 24/4/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 34/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ kết quả chứng thu thẩm định giá số 266/2024/140/CT-TPV ngày 26/8/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong (TPV).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa thông báo cho:
Người được thi hành án:

Bà Tạ Thị Hồng Diệp, sinh năm 1969, địa chỉ: Xóm chợ, thôn Trung Tâm, xã Hợp Thịnh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Người phải thi hành án:

Ông Đồng Văn Bảng, sinh năm 1966, địa chỉ: Xóm chợ, thôn Trung Tâm, xã Hợp Thịnh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích 229.2m², thuộc thửa đất số 216, tờ bản đồ số 10; mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: 15/10/2043, địa chỉ thửa đất: Thôn Trung Tâm, xã Hợp Thịnh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang, được Ủy ban nhân dân huyện Hiệp Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 584029 ngày 18/12/2014 cho ông Đồng Văn Bảng, sinh năm 1966, bà Tạ Thị Hồng Diệp, sinh năm 1969, địa chỉ thường trú: Thôn Trung Tâm, xã Hợp Thịnh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang, đã được Tòa án quyết định chia và giao cho ông Đồng Văn Bảng, giá thẩm định là: 203.988.000đ (Hai trăm linh ba triệu chín trăm tám mươi tám nghìn đồng).

2. Tường gạch nung, giá thẩm định là: 3.870.000đ (Ba triệu tám trăm bảy mươi nghìn đồng).

3. Tường gạch ba banh, giá thẩm định là: 318.768đ (Ba trăm mười tám nghìn bảy trăm sáu mươi tám đồng).

Tổng giá trị tài sản: Làm tròn 208.180.000đ (Hai trăm linh tám triệu một trăm tám mươi nghìn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người phải thi hành án, người được thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để ông Đồng Văn Bảng và bà Tạ Thị Hồng Điệp biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Hiệp Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thúy Hằng