

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LẠNG GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2478/TB- THADS

Lạng Giang, ngày 27 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Căn cứ Quyết định số 33/2024/QĐST-DS ngày 01/8/2024, Quyết định số 59/2024/QĐ-SCQĐ ngày 12/9/2024, Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 68a/2024/QĐ-SCQĐ ngày 28/10/2024 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 430/QĐ-CCTHADS ngày 18/9/2024, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 04/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2024, Quyết định số 07/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2024 về việc sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, Quyết định số 08/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2024 về việc sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 27/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá, không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

I. Quyền sử dụng đất thửa đất số 1193, tờ bản đồ số 08, địa chỉ thửa đất: Thôn Bằng (nay là Phố Bằng Ngụn), xã An Hà, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, diện tích 142m², mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng đất: Lâu dài, nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

II. Tài sản gắn liền với đất:

- Nhà chăn nuôi loại B (không có mái, chỉ còn phần tường cay bê tông xung quanh) diện tích 93,5m² giá trị còn lại là 30%
- Sân bê tông lát vỉa xi măng diện tích 26,4m² giá trị còn lại là 30%;
- Tường xây cay bê tông dày 130mm hỗ trợ diện tích 22,75m² giá trị còn lại là 30%;
- 01 (Một) cây mít đường kính gốc khoảng 40cm;

5. 01 (Một) cây sấu đường kính gốc khoảng 60cm;

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ 07 giờ 30 phút đến 12 giờ ngày 04/12/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Tổ dân phố Toàn Mỹ, Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang. Liên hệ: Chấp hành viên Bùi Thị Hiền./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Hiền