

Số: 224/TB-THADS

Việt Yên, ngày 05 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 94/QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên;

Căn cứ kết quả chấm điểm lựa chọn tổ chức thẩm định giá ngày 29/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên lựa chọn: Công ty CP tư vấn và thẩm định Việt Nam- Chi nhánh Bắc Giang;

Địa chỉ: số 348, đường Lê Lợi, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng thửa đất số 224, tờ bản đồ số 23, diện tích 106,0m<sup>2</sup> đất ở (trong đó hình thức sử dụng riêng 106,0m<sup>2</sup>; sử dụng chung: 0m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng (T); thời hạn sử dụng: lâu dài) đã được UBND huyện Việt Yên cấp Giấy CNQSD đất số phát hành AD 023578; số vào sổ H04702 ngày cấp 09/12/2005 mang tên ông Dương Văn Bộ tại địa chỉ: thôn Hạ Lát, xã Tiên Sơn Sơn, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang

2. Tài sản trên đất:

- Nhà ở 02 tầng cấp 3, loại 3 xây dựng năm 2006; tầng 2 lợp ngói; tổng diện tích 175,4m<sup>2</sup>.

(Đặc điểm nhà ở: Phần diện tích nhà nằm trong đất đã được cấp Giấy CNQSD đất là 65,8m<sup>2</sup>/tầng; tổng 2 tầng là 65,8 m<sup>2</sup> x 2 = 131,6m<sup>2</sup>; Phần diện tích nhà nằm trên đất ngoài Giấy CNQSD đất là 21,9m<sup>2</sup> x 2 = 43,8m<sup>2</sup>)

- Nhà cấp 4 loại 2 mái vĩa lợp tôn 7,2m<sup>2</sup> làm năm 2010 cũ nát xuống cấp.
- Sân lát gạch đất nung ( lát năm 2010) diện tích 40,2m<sup>2</sup>;
- Tường bao xây gạch chỉ phía dưới, trên hàn khung sắt diện tích 10,6m<sup>2</sup>;
- 02 trụ cổng xây gạch (40 x 40 x 2.8)m, 01 cổng hàn sắt diện tích 5,3m<sup>2</sup>.

Vậy, thông báo để ông Dương Văn Bộ, bà Bùi Thị Biên được biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện KSND- thị xã;
- Trang TTĐT cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

