

Số: 3478/TB-THADS

Bắc Giang, ngày 09 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 08/2023/KDTM-ST ngày 26/9/2023; số 01/2024/KDTM-ST ngày 26/01/2024; số 03/2024/KDTM-ST ngày 08/5/2024; số 04/2024/KDTM-ST ngày 29/7/2024 cùng của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 53/2023/QĐ-SCBSBA ngày 03/10/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 39/QĐ-CTHADS và số 41/QĐ-CTHADS cùng ngày 23/5/2024; số 06/QĐ-CTHADS và số 10/QĐ-CTHADS cùng ngày 23/5/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 48/QĐ-CTHADS và số 49/QĐ-CTHADS cùng ngày 13/6/2024; số 09/QĐ-CTHADS và số 12/QĐ-CTHADS cùng ngày 11/10/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 12/QĐ-CTHADS ngày 28/11/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo về việc cưỡng chế thi hành án số 3367/TB-CTHADS ngày 28/11/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 08/QĐ-CTHADS ngày 05/12/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 06/12/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền thuê đất trong hợp đồng thuê đất đối với Quyền sử dụng đất tại thửa đất số , tờ bản đồ , diện tích 9.092,0 m² đất, địa chỉ thửa đất: xã Hoàng Ninh (nay là phường Nénh), huyện Việt Yên (nay là thị xã Việt Yên) tỉnh Bắc Giang. Đất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 546306 số vào sổ cấp GCN: CT 10015/20 cấp ngày 01/10/2014. Mục đích sử dụng: Đất cụm Công nghiệp. Thời hạn sử dụng đất đến ngày 30/6/2054. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10/12/2024 đến hết ngày 11/12/2024 (nộp trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua hòm thư điện tử.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. (Hòm thư điện tử: bacgiang@moj.gov.vn)/.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Đương sự;
- Phòng 8- Viện KSND tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Thu Trang