

Số: 1200/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 09 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 78/2023/DS-ST ngày 21/9/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang và Bản án số 84/2024/DS-PT ngày 11/4/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 118/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2024 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 159/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS ngày 05/5/2025 và Quyết định sửa đổi, bổ sung số 18/QĐ-CCTHADS ngày 04/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang; địa chỉ: Tổ dân phố An Phong, phường Tân Tiến, thành phố Bắc Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 64, tờ bản đồ 15, diện tích 34,9m², địa chỉ thửa đất: tổ dân phố 4B, phường Trần Nguyên Hãn (nay là phường Ngô Quyền), thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang, đã được UBND thành phố Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 895168, số vào sổ cấp CGN: CH02782 Q16-T24, cấp ngày 20/8/2020; ngày 27/01/2021 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang xác nhận đăng ký tặng cho ông Trần Văn Thông.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; ...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác

đối với thông tin hồ sơ đã cung cấp. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 11/6/2025 đến hết ngày 12/6/2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tổ dân phố An Phong, phường Tân Tiên, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Liên