

Số: ...493.../TB-THADS

Lạng Giang, ngày 27 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn Bản án số 16/2018/DSTT ngày 29/5/2018 của Toà án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; Bản án số 80/2018/DSPT ngày 01/11/2018 của Toà án nhân dân tỉnh Bắc Giang; Bản án số 32/2021/DS-ST ngày 28/7/2021 của Toà án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 08A/2021/QĐ-PT ngày 04/10/2021 của Toà án nhân dân tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 03/2022/QĐST-DS ngày 09/02/2022 của Toà án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 107/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; Quyết định thi hành án chủ động số 105/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 132/QĐ-CCTHADS ngày 04/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 224/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; Quyết định thi hành án chủ động số 179/QĐ-CCTHADS ngày 4/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 21/QĐ-CCTHADS ngày 07/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; Quyết định sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 23/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Xét thấy các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của hộ ông Dương Ngọc Đoàn, sinh năm 1973, bà Nguyễn Thị Lê, sinh năm 1980. Cùng địa chỉ: thôn Gai Bún, xã Đào Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang như sau:

1. Tên người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: tổ dân phố Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

2 Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng diện tích đất 204m² đất ở nông thôn, tại thửa đất số 57, tờ bản đồ số 09, địa chỉ thửa đất tại thôn Nứa Quán, xã Đào Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AO 780120 ngày 15/01/2009 mang tên hộ ông Dương Ngọc Đoàn và bà Nguyễn Thị Lê, địa chỉ: thôn Gai Bún, xã Đào Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang cùng toàn bộ tài sản trên đất gồm: 01 nhà ở cấp 3 loại 3 xây dựng năm 2014 có diện tích 78,27m²; 01 nhà bếp loại C có diện tích 15,4m²; 02 nhà vệ sinh loại B có tổng diện tích 8,04m²; bán mái có diện tích 11,4m²; sân gạch lá nem có diện tích 71,6m²; tường bao xây cay có diện tích 33m²; 02 trụ cổng có thể tích 0,83m³; cánh cổng sắt có diện tích 5,04m²; 01 giếng khoan sâu 30m; 01 cây khế; 01 cây vú sữa; 01 cây bưởi; 01 cây nho; 02 khung giàn sắt.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo tiêu chí được quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản: 03 ngày làm việc kể từ thời điểm đăng thông báo.

5. Địa điểm và hình thức nộp hồ sơ:

Nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: Thôn Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết và tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh;
- VKSND huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Liêm