

Số: 330 /TB- THADS

Tân Yên, ngày 13 tháng 6 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 22/2020/ DSST ngày 21 tháng 7 năm của Tòa án nhân dân huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Bản án số 20/ 2021/ DSPT ngày 03 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 154/ QĐ- CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2021 và Quyết định thi hành án số 05/ QĐ- CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 10 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên tài sản thế chấp của Công ty cổ phần thương mại Hoàng Hải( do bà Nguyễn Thị Huệ đại diện theo pháp luật) , địa chỉ: thôn Tân Lập, xã Ngọc Thiệu, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án khoản tiền án phí: 35.454.000đ và trả nợ số tiền: 786.375.000đ + lãi và tiền lãi theo hợp đồng.

#### **Nội dung như sau:**

#### **1) Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Địa chỉ: đường Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

#### **2) Tên tài sản thẩm định giá gồm:**

1. Các khay để hình thành bánh( không còn số ký hiệu) số lượng 165 khay, tình trạng đã bị han rỉ do để lâu.

2. 01 máy có ký hiệu SAL22-8, KAISER bên trong có 01 mô tơ 3 pha ký hiệu Y2- 180M- 2 công suất 22KW, 01 bơm nén khí không có số ký hiệu không rõ chủng loại, 01 bình khí hiện đã han rỉ do không sử dụng từ lâu.

3. 01 máy trộn kem( không có số ký hiệu) trong máy có 01 mô tơ điện không hoạt động bị han rỉ do để lâu, gồm 02 khay trộn và 01 bảng điều khiển không còn thiết bị.

4. 01 máy đóng gói chân không, không có ký hiệu kèm theo 01 bảng điều khiển không còn thiết bị điều khiển.

5. 01 máy sấy khô không khí, tình trạng không còn sử dụng được.

6. 01 băng dẫn khay bánh làm nguội kiểu băng chuyên tình trạng hư hỏng nặng không sử dụng được.

7. 01 băng chuyên hồi khay bánh về sau khi sấy, tình trạng không hoạt động được.

8. 02 cánh tủ điện bằng tôn kích thước 1m x 1m đã bị tháo rời.

9. 02 nắp máy màu cam bằng tôn đã bị tháo rời.

10. 03 bình chữa cháy màu đỏ, tình trạng hết hạn sử dụng.

11. 01 cục nóng điều hòa hư hỏng nặng.

12. 03 vỏ ốp sườn dây chuyên bằng tôn.

13. 01 giá đỡ máy khung sắt bị han rỉ.

14. 01 tủ tôn chân bằng sắt.

15. 02 thanh cuộn băng chuyên bằng sắt, kích thước 1m x 0,9m.

Toàn bộ tài sản trên đã bị tháo rời độc lập, không còn là dây chuyền sản xuất nguyên vẹn.

### **3) Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá đóng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

*Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:*

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

### **4) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 13/6/2022 đến hết ngày 15/6/2022 (nộp trực tiếp trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: đường Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang./.

### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Thu Thủy**