

Số: 465/QĐ-CTHADS

Bắc Giang, ngày 3 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Giải quyết khiếu nại của các ông, bà Nguyễn Thị Chuột (tên gọi khác: Nguyễn Thị Phương); bà Khúc Thị Hằng Hạnh; ông Khúc Văn Phúc
Cùng địa chỉ: xóm 8, thôn Tiền Phong, xã Kim Lan, huyện Gia Lâm,
thành phố Hà Nội

CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ điểm c khoản 2 Điều 142 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Thông tư số 02/2016/TT-BTP ngày 01/02/2016 của Bộ Tư Pháp quy định quy trình giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, đề nghị, kiến nghị, phản ánh trong thi hành án dân sự;

Xét đơn của bà Nguyễn Thị Chuột (tên gọi khác: Nguyễn Thị Phương), ông Khúc Văn Phúc, bà Khúc Thị Hằng Hạnh; cùng cư trú: xóm 8, thôn Tiền Phong, xã Kim Lan, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội. Khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 02/QĐ-CCTHDS ngày 19/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Bản án số 01/2017/DSST ngày 12/01/2018; Quyết định số 01/2018/QĐ-SCBSBA ngày 29/01/2018 của Tòa án nhân dân huyện Lục Ngạn và Bản án số 58/2018/DSPT ngày 10/8/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang; đơn yêu cầu thi hành án của bà Nguyễn Thị Chuột (tên gọi khác: Nguyễn Thị Phương); ông Khúc Văn Phúc, bà Khúc Thị Hằng Hạnh. Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn căn cứ điểm a khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự đã ban hành Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 20/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2018 cho thi hành các khoản theo đơn yêu cầu và quyết định của bản án đã tuyên:

Quá trình tổ chức thi hành án, Chấp hành viên đã thực hiện việc thi hành án theo đúng trình tự, thủ tục pháp luật quy định. Do ông Khúc Văn Chiến không tự nguyện thi hành án, Chấp hành viên đã ban hành Quyết định cưỡng chế giao quyền

sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 29/01/2019 và Thông báo số 23/TB- THADS ngày 29/01/2019 về việc cưỡng chế thi hành án. Ngày 07/3/2019, Chấp hành viên đã tiến hành cưỡng chế đối với ông Khúc Văn Chiến để giao trả quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho các ông, bà theo án tuyên, cụ thể:

Giao cho bà Nguyễn Thị Chuột (tên gọi khác: Nguyễn Thị Phương) diện tích 67,5m² đất tại thửa số 147, tờ bản đồ số 119 tại thôn Ải, xã Phượng Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang. Có cạnh phía bắc dài 4,5m giáp hành lang giao thông Quốc lộ 31, cạnh phía đông dài 15m giáp đất anh Hà Xuân Hà, cạnh phía tây dài 15m giáp phần đất của chị Khúc Thị Hằng Hạnh và anh Khúc Văn Phúc, cạnh phía nam dài 4,5m giáp núi (có trị giá là 100.000.000đồng), tài sản trên đất gồm 02 cây vải có tổng giá trị 1.320.000đồng; một nhà cấp 4 diện tích 42,5m² lợp ngói broximãng, trần tôn, nền lát gạch men, tường xây cay có trị giá 60.363.000đồng; một công trình phụ có diện tích 12,6m² có trị giá 1.934.000đồng; 01 giếng khoan có trị giá 4.800.000đồng; 01 sân bê tông có diện tích 20,7m² có trị giá 1.320.000đồng; 01 tường xây cay năm 2012 có trị giá 787.000đồng; 01 tường xây cay năm 2015 có trị giá 417.000đồng; 01 mái sân lợp broximãng có trị giá 4.000.000đồng.

Giá trị tài sản bà Nguyễn Thị Chuột được thực nhận (Tổng giá trị tài sản được nhận 174.941.000đồng-73.621.000đồng trả ông Chiến-660.000đồng trả bà Hạnh, ông Phúc) là 100.660.000đồng (*Một trăm triệu, sáu trăm sáu mươi nghìn đồng*).

Giao cho bà Khúc Thị Hằng Hạnh và ông Khúc Văn Phúc diện tích 67,5m² đất tại thửa số 147, tờ bản đồ số 119 tại thôn Ải, xã Phượng Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang. Có cạnh phía bắc dài 4,5m giáp hành lang giao thông Quốc lộ 31, cạnh phía đông dài 15m giáp đất bà Nguyễn Thị Chuột, cạnh phía tây dài 15m giáp đất ông Khúc Văn Quân, cạnh phía nam dài 4,5m giáp núi. Trị giá phần đất bà Hạnh, ông Phúc được hưởng là 100.000.000đồng (tương đương phần giá trị bà Hạnh được hưởng là 50.000.000đồng, phần giá trị ông Phúc được hưởng là 50.000.000đồng).

Căn cứ Điều 60 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung năm 2014); đoạn 2 điểm b khoản 4 Điều 5 Thông tư số 216/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, quản lý và sử dụng phí thi hành án dân sự quy định: “... Trước khi giao tài sản ít nhất 15 ngày, tổ chức thu phí thông báo số tiền phí thi hành án dân sự mà người được thi hành án phải nộp theo quy định tại Thông tư này” theo quy định nêu trên thì các ông, bà thuộc trường hợp phải nộp phí thi hành án. Ngày 21/02/2019 Chấp hành viên ban hành Thông báo số 143/TB-THADS về việc nộp phí thi hành án và thông báo cho ông, bà biết để thực hiện là đúng quy định của pháp luật.

Nhưng các ông, bà không đồng ý với thông báo số 143/TB-THADS ngày 21/02/2019 của Chấp hành viên về việc nộp phí thi hành án. Ngày 07/3/2019, bà Nguyễn Thị Chuột (tức Phương), bà Khúc Thị Hằng Hạnh, ông Khúc Văn Phúc đã làm đơn khiếu nại về việc thông báo thu phí của Chấp hành viên. Đơn khiếu nại của các ông, bà đã được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang giải quyết tại Quyết định số 02/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2019 với nội dung bác toàn bộ nội dung đơn khiếu nại của các ông bà. Nay Bà Chuột, bà Hạnh và ông Phúc tiếp tục khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 02 nêu trên. Căn cứ điểm c khoản 2 Điều 142 Luật Thi hành án dân sự, khiếu nại của bà Chuột, bà Hạnh, ông Phúc thuộc thẩm quyền giải quyết của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

Qua nghiên cứu hồ sơ thi hành án, hồ sơ giải quyết khiếu nại của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn và nội dung khiếu nại của các ông bà, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang nhận thấy:

Việc các ông, bà cho rằng Quyết định giải quyết khiếu nại số 02/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang là ban hành trái pháp luật về việc giải quyết khiếu nại đối với thông báo số 143/TB-THADS ngày 21/02/2019 của Chấp hành viên. Theo quy định của Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014) và các văn bản hướng dẫn thi hành luật thi việc Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn đã ban hành Quyết định số 02/QĐ-CCTHADS để giải quyết khiếu nại với nội dung không chấp nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của bà Chuột, bà Hạnh, ông Phúc là hoàn toàn phù hợp với quy định của pháp luật. Do đó, nội dung ông, bà khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 02/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang là không có cơ sở để chấp nhận.

Từ những căn cứ và nhận định nêu trên, Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không chấp nhận toàn bộ nội dung đơn khiếu nại bà Nguyễn Thị Chuột (tên gọi khác: Nguyễn Thị Phương), ông Khúc Văn Phúc, bà Khúc Thị Hằng Hạnh; cùng cư trú: xóm 8, thôn Tiên Phong, xã Kim Lan, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Giữ nguyên Quyết định giải quyết khiếu nại số 02/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang. Yêu cầu Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn chỉ đạo Chấp hành viên phụ trách hồ sơ thực hiện việc thi hành án theo đúng trình tự, thủ tục pháp luật quy định.

Điều 2. Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, bà Nguyễn Thị Chuột (tên gọi khác: Nguyễn Thị Phương), bà Khúc Thị Hằng Hạnh và ông Khúc Văn Phúc có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Tổng cục THADS (Vụ GQKNTC);
- TTTK,QLDL&UDCNTT-TCTHADS;
- Cục trưởng (để b/c);
- VKSND tỉnh (phòng 11);
- Chi cục THADS huyện Lục Ngạn (để t/hiện);
- Lưu VT, HSKN.

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Giáp Hoàng Cự