

Mẫu số: D27-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LẠNG GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2195/TB- THADS

Lạng Giang, ngày 25 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc người được thi hành án nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án

Kính gửi: Ông Lương Văn Sanh sinh năm 1974 và bà Hà Thị Hường
sinh năm 1971, địa chỉ: Thôn 4 (thôn Đông), xã An Hà, huyện
Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi
bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 45/2023/DSST ngày 24/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện
Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 77/QĐ-CCTHADS ngày
23/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh
Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 15/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Chấp
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang về việc
cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Thông báo số 2154/TB-THADS ngày 17 tháng 10 năm 2024 của Chấp
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang về việc không có người
tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành;

Căn cứ Đơn đề nghị nhận tài sản để trừ vào số tiền thi hành án ngày 25 tháng
10 năm 2024 của ông Đồng Bá Bấy sinh năm 1972 và bà Đồng Thị Tuyên sinh năm
1973, địa chỉ: Thôn Hạ, xã Nghĩa Hòa, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người được thi hành án là: Ông Đồng Bá Bấy sinh năm 1972 và bà Đồng Thị
Tuyên sinh năm 1973, địa chỉ: Thôn Hạ, xã Nghĩa Hòa, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

Đồng ý nhận các tài sản đã kê biên sau để trừ vào số tiền được thi hành án:

I. Quyền sử dụng đất thửa đất số 1189 (lô 5), tờ bản đồ số 14, địa chỉ thửa đất:
Thôn 04 (nay là thôn Đông), xã An Hà, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, diện tích
244,5m², hình thức sử dụng: Sử dụng riêng, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn,
thời hạn sử dụng: Lâu dài.

II. Tài sản gắn liền với đất:

1. Mái tôn làm năm 2019 diện tích 52m² giá trị còn lại là 60%

2. Sân bê tông làm năm 2019 diện tích 8,3m² giá trị còn lại là 60%;

3. Nhà ở cấp 4 xây năm 2019 (thuộc nhà cấp 4 loại 1) diện tích 75m² giá trị còn lại là 70%;
4. Nhà bếp loại B xây năm 2019 có diện tích 37,8m² giá trị còn lại là 60%;
5. Mái tôn bếp làm năm 2019 diện tích là 18,2m² giá trị còn lại là 60%;
6. Nhà vệ sinh loại B làm năm 2019 diện tích là 15m² giá trị còn lại là 60%;
7. Hai trụ cổng xây cay bê tông làm năm 2019: 3,6m³ giá trị còn lại là 60%;
8. Cổng sắt làm năm 2019 diện tích 8,25m² giá trị còn lại là 60%;
9. Tường cay bê tông dày 130mm xây năm 2019: Diện tích 44,8m² giá trị còn lại là 60%;
10. 01 (Một) cây xoài gốc khoảng 7cm- 9cm;
11. 01 (Một) cây mít gốc khoảng 7cm-9cm;
12. 01 (Một) cây vú sữa gốc 9cm-12cm;
13. 03 (Ba) cây đu đủ có quả;
14. 02 (Hai) cây đinh lăng;
15. 01 (Một) cây khế gốc khoảng 15cm-17cm.

Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo này nếu người phải thi hành án không nộp đủ tiền thi hành án và chi phí thi hành án để lấy lại tài sản thì Chấp hành viên giao tài sản cho người được thi hành án.

Vậy, thông báo để ông Lương Văn Sanh, bà Hà Thị Hường biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Lạng Giang;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Hiền