

Số: 05/QĐ-CCTHADS

Lục Ngạn, ngày 05 tháng 5 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giảm giá tài sản (lần 1)**

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 23/2020/DSST ngày 06/9/2020, Bản án số 24/2020/DSST ngày 06/9/2020, Bản án số 17/2020/DSST ngày 17/8/2020 cùng của Tòa án nhân dân huyện Lục Ngạn, Quyết định số 13/2021/QĐ-PT ngày 12/4/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang và Bản án số 21/2023/DS-ST ngày 29/6/2023 của Tòa án nhân dân huyện Lục Ngạn, Bản án số 170/2023/DS-PT ngày 28/9/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2020, Quyết định thi hành án số 31/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2020, Quyết định thi hành án số 155/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2021 và Quyết định thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2024 cùng của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 263/TB-THADS ngày 21/4/2025 của Chấp hành viên chi cục thi hành án dân sự năm 2025

Xét thời hạn thỏa thuận về mức giảm giá tài sản đã hết mà đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giảm giá tài sản của: ông Giáp Văn Là, bà Trần Thị Mười.

Địa chỉ: Thôn Thanh Văn 1, xã Tân Hoa, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang

Tài sản giảm giá gồm:

01 tủ nhựa, 01 bàn nhựa hình chữ nhật, 01 một ghế xoay, 01 tủ kính, 01 máy rửa xe, 05 ghế nhựa, 01 tủ gỗ, 01 hòm tôn, 01 bình nóng lạnh, 06 bình ga, 02 camera hiệu Ezvis, 01 mặt lạ màu ghi, 01 bàn tròn, 02 hai quạt cây, 01 một bàn gỗ, 03 giường gỗ, 01 Cân loại 150 kg, 01 tủ đông, 05 tranh treo tường, 01 gương treo tường, 01 giá nhôm treo quần áo, 02 quạt trần, 02 két nước, 01 điều hòa + cục nóng, 01 máy giặt hồng, 01 chân máy khâu, 01 máy bơm, 01 két sắt, 01 kệ bàn thờ gỗ, 01 đôn thờ bằng gỗ

Giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề 9.920.999đ (Chín triệu chín trăm hai mươi nghìn đồng).

Mức giảm giá là 10% = 992.000đ (Chín trăm chín mươi hai nghìn đồng)

Giá tài sản đã giảm 10% còn 9.920.999đ - 992.000đ = 8.928.000đ (Tám triệu chín trăm hai mươi tám nghìn đồng) đây là giá để tiếp tục bán đấu giá.

**Điều 2.** Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Viện KSND huyện Lục Ngạn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND xã Tân Hoa
- UBND phường Chủ
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Vũ Hoàng Phúc Hưng**