

Số: 735/TB- THADS

Lạng Giang, ngày 29 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 06/2020/DSTC-ST ngày 12/5/2020 của Tòa án nhân dân huyện
Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quyết định thi hành án chủ động số 07/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi
hành án theo yêu cầu số 14/QĐ-CCTHADS cùng ngày 05/10/2020 của Chi cục Thi hành án
dân sự huyện Lạng Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 23/02/2023
của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2304025/CT-TPV ngày 10/4/2023 của Công ty
Cổ phần Thẩm định giá và giám định Tiên Phong- Chi nhánh Bắc Giang.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 042024/2023/HĐDV-DHL ngày
20/4/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang và Công ty đấu giá hợp
danh DHL.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 04202402/TB-DHL ngày 27/6/2023 của
Công ty đấu giá hợp danh DHL.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: **Công ty đấu giá hợp danh DHL**

Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trống, phường Hoàng Văn Thụ, thành Phố Bắc Giang,
tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng 293,8m² đất (trong đó 100 m² đất ở, 193,8 m² đất trồng cây lâu năm)
thuộc thửa đất số 387, tờ bản đồ số 10, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Đại Phú 1, thị trấn Vôi,
huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ Nhà ở 02 tầng xây năm 2015 thuộc nhà ở cấp 3, loại 2 diện tích 168,6m²

+ Sân gạch liên doanh 30x30cm, có diện tích 112,35m²

+ Trụ cổng xây gạch có thể tích 1,40m³

+ Tường rào xây gạch bờ trụ 220mm có diện tích 31,85m²

- + Mái tôn có diện tích 10,58m²
- + Sân gạch liên doanh (phần dưới mái tôn) có diện tích 10,58m²
- + Bếp loại A có diện tích 19,25m²
- + Nhà vệ sinh loại A có diện tích 13,94m²
- + 02 cây mít có đường kính gốc 32-39cm

Giá khởi điểm: **1.364.834.000đ** (Một tỷ, ba trăm sáu mươi tư triệu, tám trăm ba mươi tư nghìn đồng).

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá: Từ ngày 05/7/2023 đến ngày 21/7/2023 (trong giờ hành chính), địa điểm: Trụ sở công ty đấu giá hợp danh DHL.

Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp.

Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước: Từ ngày 19/7/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/7/2023 bằng hình thức: chuyển tiền vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh DHL: Số tài khoản: 039783330089 tại NH TMCP Bưu điện Liên Việt (Lienvietpost bank) – Chi nhánh Bắc Giang.

Địa điểm bán hồ sơ đấu giá: Trụ sở công ty đấu giá hợp danh Nam Bắc- Chi nhánh Bắc Giang.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Vào ngày 13 và 14/7/2023 (trong giờ hành chính). Ngoài thời gian trên khách hàng có thể tự mình đi xem tài sản.

Thời gian công bố đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 24/7/2023 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành Phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành Phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẠP HÀNH VIÊN**
Giáp Hoàng Phú