

Số: 930/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 29 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

Công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016; khoản 2 Điều 101 của Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Bản án số 36/2021/DSST ngày 20/5/2021; Quyết định số 129/2022/QĐCNHGT-DS, ngày 01 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 259/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2021; Quyết định thi hành án số 143/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 02 năm 2023; Quyết định thi hành án số 189/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2023 Quyết định thi hành án số 195/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định Cưỡng chế thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2306069/CT- TPV ngày 19/6/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thực hiện việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

1. Tên địa chỉ người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, địa chỉ: thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang do Chấp hành viên Nguyễn Mạnh Chiến thực hiện.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản đấu giá để thi hành án:

Quyền sử dụng 71,6 m² đất ở tại Tổ dân phố Giáp Sau, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang thuộc thửa đất số 273, tờ bản đồ số 6, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 736590 do UBND thành phố Bắc Giang cấp ngày 30/9/2015. Số vào sổ cấp giấy CH 03382/QĐ-UBND cấp cho bà Nguyễn Thị Lan; địa chỉ: phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (Hiện nay đang thế chấp cho Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Bắc Giang) và tài sản gắn liền trên đất.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là:

- Tổng giá trị tài sản là: **1.800.197.000đ** (Một tỷ tám trăm triệu một trăm chín mươi bảy nghìn đồng).

4. Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh tổ chức đấu giá phải có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Từ ngày 30/6/2023 đến hết ngày 03/7/2023 (nộp trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, địa chỉ: thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (Chấp hành viên Nguyễn Mạnh Chiến, số điện thoại 0986912805)

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang (để đăng tải);

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);

- Chi cục trưởng (để báo cáo);

- Chi cục THADS TP Bắc Giang (để niêm yết công khai);

- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

