

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẮC GIANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 945./TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 04 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 23/2022/DSST ngày 13/6/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 493/QĐ- CCTHADS ngày 10/8/2022 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 132/QĐ- CCTHADS ngày 09/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 14/QĐ- CCTHADS ngày 14/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2303059/CT- TPV ngày 23/3/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 888/TB- THADS ngày 22/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số 18/QĐ - CCTHADS ngày 03/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Ngày 03/7/2023 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang đã tiếp tục ký phụ lục hợp đồng (lần 02) với Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam; địa chỉ: Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên là:

- Quyền sử dụng 581m² đất ở và công trình xây dựng trên đất, tại thửa đất số: 15, tờ bản đồ số 09 (nay được chỉnh lý thành thửa đất số 62, tờ bản đồ số 41); địa chỉ thửa đất: Tổ Phú Mỹ 1, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được UBND tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận số W098592 ngày 18/12/2002. Ngày 08/01/2019 ông Nguyễn Thành Trí nhận tặng cho và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai chỉnh lý trang 4 có giá là **5.453.832.870đ** (Năm tỷ bốn trăm năm mươi ba triệu tám trăm ba mươi hai nghìn tám trăm bảy mươi đồng)

Giá trị của tài sản được giảm giá trên là giá khởi điểm để đưa ra bán đấu giá

Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia; thời gian hình thức nộp tiền đặt trước; thời gian địa điểm tổ chức cuộc đấu giá :

1. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia:

- Thời gian: Từ ngày niêm yết đến hết ngày 25/7/2023 (Trong giờ hành chính)
- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Nam

2. Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước:

- Thời gian: Từ ngày 25/7/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 27/7/2023.
- Hình thức: Chuyển tiền vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Nam

3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Hời 10 giờ 00 phút ngày 28/7/2023
- Địa điểm: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam; địa chỉ: Số 01, đường Nguyễn Đình Tuân 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để ông Nguyễn Thành Trí, bà Hoàng Thị Nga và Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Thị Việt Hà