

Số: 644/TB-CCTHADS

Tân Yên, ngày 14 tháng 07 năm 2023

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 11/2022/QĐST-DS ngày 19 tháng 7 năm 2022, Quyết định số 07/2022/QĐST-DS ngày 07 tháng 6 năm 2022 và Quyết định sửa đổi, bổ sung số 25/2022/QĐ-SCBSBA ngày 11 tháng 7 năm 2022, Quyết định 01/2022/QĐCNGT-DS ngày 19 tháng 8 năm 2022, Quyết định số 01/2023/QĐST-DS ngày 17 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số:232/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2022, Quyết định thi hành án số: 239/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 8 năm 2022, Quyết định thi hành án số: 20/QĐ-CCTHADS, 16/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2022, Quyết định thi hành án số: 35/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2022 và Quyết định thi hành án số: 137/QĐ-CCTHADS, 138/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 2 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 04142103/TB-DHL ngày 07 tháng 7 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh DHL.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang thông báo cho:

1. Người được thi hành án:

- Ông Dương Công Thắng, bà Lê Thị Thìn (địa chỉ: Đồi Chính, Đại Hóa, Tân Yên, Bắc Giang)

- Ông Trần Văn Khánh (địa chỉ: Liên Cao, Đại Hóa, Tân Yên, Bắc Giang)

- Bà Nguyễn Thị Thủy (địa chỉ: TDP Bùng, TT Nhã Nam, Tân Yên, Bắc Giang)

- Anh Tô Việt Anh, chị Nguyễn Thị Thúy An (địa chỉ: Đồi Chính, Đại Hóa, Tân Yên, Bắc Giang)

2. Người phải thi hành án: anh Tô Xuân Hùng, chị Giáp Thị Thủy Dương

Địa chỉ: Đồi Chính, xã Đại Hóa, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang

Nội dung:

- Tên tổ chức bán đấu giá: **Công ty đấu giá hợp danh DHL.**

Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Tài sản đưa ra bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 189m² (trong đó: đất ở nông thôn có diện tích 100m², đất trồng cây lâu năm có thời hạn sử dụng đến năm 2063 diện tích 89m²) thuộc thửa đất số 233, tờ bản đồ số 32, địa chỉ thửa đất: thôn Đồi Thông (nay là thôn Đồi Chính), xã Đại Hóa, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Tô Xuân Hùng, bà Giáp Thị Thùy Dương ngày 10 tháng 10 năm 2018, số vào sổ CS00922, số seri CN 136171 và các tài sản gắn liền với đất

Giá khởi điểm: 812.138.400đ (Tám trăm mười hai triệu một trăm ba mươi tám nghìn bốn trăm đồng)

- Thời gian bán hồ sơ đấu giá: Từ ngày 17/7/2023 đến ngày 31/7/2023 (trong giờ hành chính)

- Tiền đặt trước: 160.000.000đ (Một trăm sáu mươi triệu đồng)

- Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000đ (Năm trăm nghìn đồng)

- Thời gian nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá: Từ ngày 17/7/2023 đến ngày 31/7/2023 (trong giờ hành chính)

- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 31/7/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/8/2023

Hình thức: chuyển tiền vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh DHL

Số tài khoản: 039783330089 tại Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt, chi nhánh Bắc Giang.

Nội dung nộp tiền: *"Họ và tên người tham gia đấu giá_số CMND/CCCD_nộp TĐT ĐGTSTHA Đại Hóa TY"*

- Thời gian và địa điểm công bố giá 14 giờ 30 phút ngày 03/8/2023 tại trụ sở công ty Đấu giá hợp danh DHL. Địa chỉ: Số 59, đường Cà Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Ông Tô Xuân Hùng, bà Giáp Thị Thùy Dương có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Vậy, Chấp hành viên thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;

- Viện KSND huyện Tân Yên;

- Lưu: VT, HSTH

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Phương Hiền