

Số: 812/TB- THADS

Lạng Giang, ngày 20 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Tổ dân phố Toàn Mỹ, Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

I. Quyền sử dụng đất 200m² (trong đó đất ở: 80m², đất trồng cây lâu năm: 120m²) thuộc thửa đất số 273, tờ bản đồ số 29, địa chỉ thửa đất tại thôn Mả Hạ, xã Tân Thanh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận số BX 519477, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH00708 ngày 16/9/2014 mang tên ông Trần Văn Ích, bà Vũ Thị Thắm, địa chỉ: Thôn Mả Hạ, xã Tân Thanh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

1. Quyền sử dụng đất ở 80m².

2. Quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm 120m².

II. Các tài sản gắn liền với đất.

1. Nhà chăn nuôi loại C diện tích 35m².

2. 01 (một) cây xoài đường kính gốc khoảng 29cm-30cm.

3. 07 (bảy) cây vải đường kính tán khoảng 3m-3,5m.

4. 02 (hai) cây bưởi đường kính gốc khoảng 12cm-15cm.

5. 02 (hai) cây sưa đường kính gốc khoảng 14cm-15cm.

6. 03 (ba) cây sưa đường kính gốc khoảng 8cm-10cm.

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

I. Giá trị Quyền sử dụng đất 200m² (trong đó đất ở: 80m², đất trồng cây lâu năm: 120m²) thuộc thửa đất số 273, tờ bản đồ số 29, địa chỉ thửa đất tại thôn Mả Hạ, xã Tân Thanh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận số BX 519477, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH00708 ngày 16/9/2014 mang tên ông Trần Văn Ích, bà Vũ Thị Thắm, địa chỉ: Thôn Mả Hạ, xã Tân Thanh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

1. Giá trị quyền sử dụng đất ở 80m² là 240.000.000đ (Hai trăm bốn mươi triệu đồng).

2. Giá trị quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm 120m² là 5.400.000đ (Năm triệu bốn trăm nghìn đồng).

II. Giá trị tài sản gắn liền với đất.

1. Giá trị Nhà chăn nuôi loại C diện tích 35m² là 5.600.000đ (Năm triệu sáu trăm nghìn đồng).

2. Giá trị 01 (một) cây xoài đường kính gốc khoảng 29cm-30cm là 950.000đ (Chín trăm năm mươi nghìn đồng).

3. Giá trị 07 (bảy) cây vải đường kính tán khoảng 3m-3,5m là 15.967.000đ (Mười lăm triệu chín trăm sáu mươi bảy nghìn đồng).

4. Giá trị 02 (hai) cây bưởi đường kính gốc khoảng 12cm-15cm là 4.612.000đ (Bốn triệu sáu trăm mười hai nghìn đồng).

5. Giá trị 02 (hai) cây sưa đường kính gốc khoảng 14cm-15cm là 12.000.000đ (Mười hai triệu đồng).

6. Giá trị 03 (ba) cây sưa đường kính gốc khoảng 8cm-10cm là 3.000.000đ (Ba triệu đồng).

Tổng cộng giá trị các tài sản nêu trên có giá trị là 287.529.000đ (Hai trăm tám mươi bảy triệu năm trăm hai mươi chín nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Nội hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Thời gian: Buổi sáng ngày 24/7/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Tổ dân phố Toàn Mỹ, Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Cổng Thông tin điện tử quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA

