

Số: ~~1028~~/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 17 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: - Ông Lê Việt Hùng (đại diện theo ủy quyền của Bùi Trang Nhung và Lê Anh Sơn); địa chỉ: Số nhà 40, đường Nhật Đức, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang;

- Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh Bắc Giang II; địa chỉ: Số 45, đường Ngô Gia Tự, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 30/QĐ- CCTHADS ngày 13/3/2023 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 31/QĐ- CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 34/QĐ- CCTHADS ngày 05/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2305154/CT- TPV ngày 31/5/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Căn cứ thông báo số 142/TB- BN ngày 17/7/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam về việc thông báo việc bán đấu giá không cuộc bán đấu giá ngày 17/7/2023;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh Bắc Giang II; địa chỉ: Số 45, đường Ngô Gia Tự, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang.

Người phải thi hành án: Bà Bùi Trang Nhung và ông Lê Anh Sơn (do ông Lê Việt Hùng đại diện theo ủy quyền); địa chỉ: Số nhà 40, đường Nhật Đức, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang;

Nội dung: Ngày 12/6/2023 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang đã ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá số 22/2023/HĐBN với Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam về việc bán đấu giá tài sản đã kê biên gồm:

- Quyền sử dụng 83,85m² đất, tại thửa đất số 478, tờ bản đồ số 90; địa chỉ thửa đất: Khu dân cư số 3, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được

Sở tài nguyên môi trường tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận số ĐĐ 569927 ngày 29/12/2021, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 05399 mang tên ông Lê Anh Sơn, bà Bùi Trang Nhung. Tài sản đưa ra bán đấu có giá là **2.288.290.000đ** (Hai tỷ hai trăm tám tám triệu hai trăm chín mươi nghìn đồng)

Tài sản đấu giá không thành do không có người đăng ký tham gia đấu giá. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho các bên đương sự biết trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ ban hành quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo để các bên đương sự biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Thị Việt Hà