

Số: *Tb6* /TB-CCTHADS

Việt Yên, ngày 27 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.
- Địa chỉ: Đường Dương Quốc Cơ, tổ dân phố Dục Quang, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá

- Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 285, tờ bản đồ số 18, diện tích 229,9m² (trong đó: đất ở nông thôn 186,3m²; đất trồng cây lâu năm 43,6m²), địa chỉ thửa đất: thôn My Điền 1, xã Hoàng Ninh (nay là tổ dân phố My Điền 1, thị trấn Nénh), huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO 507396 cấp ngày 27/7/2018, số vào sổ cấp GCN: CS 03671 mang tên ông Phùng Thanh Phương.

- Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ 01 (một) nhà ở 03 tầng (loại nhà cấp 3, loại 2), có diện tích xây dựng 01 sàn là 110m², tổng diện tích sàn là 330m²; kết cấu nhà tường gạch, trần bê tông cốt thép, sàn nhà lát gạch hoa, tay vịn, song tiện cầu thang bằng gỗ; thời điểm xây dựng năm 2017. Kết cấu cụ thể như sau:

+ Tầng 01 gồm: 01 phòng khách, 01 phòng bếp, 01 phòng ngủ và 01 phòng vệ sinh. Trong đó, cửa nhà vệ sinh là nhôm kính, còn lại là gỗ.

Phòng khách trần ốp gỗ, cửa chính gồm 02 lớp (lớp bên trong là cửa kính khuôn gỗ, lớp bên ngoài là gỗ).

+ Tầng 02 gồm: 01 phòng thờ, 02 phòng ngủ và 01 phòng vệ sinh. Toàn bộ cửa sổ, cửa chính các phòng là gỗ, kính.

+ Tầng 03 gồm: 03 phòng ngủ và 01 phòng vệ sinh. Toàn bộ cửa sổ và cửa chính phía trước là gỗ, cửa ra vào là nhôm kính.

+ 01 (một) nhà cấp 4 (loại 3) gồm 02 phòng chứa đồ lợp tôn có tổng diện tích 21,1m².

+ 01 (một) nhà vệ sinh (loại B) có diện tích 2,5x1,5=3,75m².

+ 01 (một) sân gạch, lát gạch đỏ có diện tích 86,3m².

+ 01 (một) cổng sắt rộng 2,1m, cao 3,2m; diện tích 6,72m².

+ 01 (một) téc nước loại 01m³.

+ Phần mái tôn có diện tích 86,3m².

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Giá khởi điểm làm tròn: 2.401.760.000đ (Hai tỷ bốn trăm linh một triệu bảy trăm sáu mươi nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá, có trụ sở hoặc chi nhánh giao dịch tại tỉnh Bắc Giang;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Tổ chức bán đấu giá phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản và Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Đường Dương Quốc Cơ, tổ dân phố Dục Quang, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá TS;
- Công TTĐT-Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BG;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Hoàn