

57/2022/QĐ-PT ngày 12/12/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội). Giá khởi điểm của tài sản đấu giá lần 2 là 915.919.200 đồng (Chín trăm mười năm triệu, chín trăm mười chín nghìn, hai trăm đồng). Tuy nhiên tài sản bán đấu giá vào ngày 28/7/2023 do không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản và nộp tiền đặt trước.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thông báo cho người phải thi hành án là ông Nguyễn Hữu Tuyên, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thông báo người phải thi hành án là ông Nguyễn Hữu Tuyên, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết và thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Phòng 8 Viện kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Thu Trang

Số: 2310/TB-CTHADS

Bắc Giang, ngày 28 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá không thành lần 2

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các Bản án số 06/2017/DSST ngày 21/02/2017; 06/2018/DSST ngày 12/3/2018; 12/2018/DSST ngày 14/5/2018; 04/2019/DSST ngày 22/3/2019; 27/2019/DSST ngày 09/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ các Bản án số 08/2020/DSPT ngày 24/02/2020; 60/2018/DSPT ngày 17/8/2018; 08/2020/DSPT ngày 24/02/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 83/QĐ-CCTHADS ngày 11/4/2017; 13/QĐ-CCTHADS ngày 08/10/2018; 19/QĐ-CCTHADS ngày 08/10/2018; 122/QĐ-CCTHADS ngày 17/5/2019; 128/QĐ-CCTHADS ngày 20/5/2019; 88/QĐ-CCTHADS ngày 03/01/2020; 140/QĐ-CCTHADS ngày 04/5/2020; 166/QĐ-CCTHADS ngày 02/7/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ các Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2018; 07/QĐ-CCTHADS ngày 03/01/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ các Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 21/QĐ-CTHADS ngày 25/6/2018; 02/QĐ-CTHADS, 03/QĐ-CTHADS cùng ngày 23/11/2018; 07/QĐ-CTHADS, 08/QĐ-CTHADS cùng ngày 04/6/2019; 02/QĐ-CTHADS cùng ngày 16/01/2020; 03/QĐ-CTHADS, 04/QĐ-CTHADS cùng ngày 13/8/2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Bản án số 06/2022/DSST ngày 06/4/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 57/2022/QĐ-PT ngày 12/12/2022 quyết định đình chỉ xét xử vụ án dân sự của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CTHADS ngày 16/01/2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 1) số 05/QĐ-CTHADS ngày 22/6/2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Thông báo số 152/TB-BN ngày 26/7/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam về việc bán đấu giá tài sản không thành cuộc bán đấu giá ngày 28/7/2023 do không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản và nộp tiền đặt trước.

Tài sản là: Quyền sử dụng diện tích đất 56 m²; đất có hình tứ giác ký hiệu IKMN, trong đó kích thước các cạnh: IK=MN=14m, IN=KM=4m; tại địa chỉ: thửa số 425, tờ bản đồ số 07 xã Khám Lạng, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang. (diện tích đất 56m² nằm trong diện tích đất 308m² tại địa chỉ: Thôn Non Giếng (nay là thôn Giếng), xã Khám Lạng, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang, được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S795557, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00634 QSĐĐ/716/QĐ-UBND ngày 20/11/2001 của Ủy ban nhân dân huyện Lục Nam mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Tuyên, nay là thửa số 425, tờ bản đồ số 07 xã Khám Lạng, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang; diện tích đất 56m² là tài sản ông Nguyễn Hữu Tuyên được giao quản lý, sử dụng theo Bản án số 06/2022/DSST ngày 06/4/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang và Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự số