

Số: 111/TB-THADS

Tân Yên, ngày 28 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 11/2022/QĐST-DS ngày 19 tháng 7 năm 2022, Quyết định số 07/2022/QĐST-DS ngày 07 tháng 6 năm 2022 và Quyết định sửa đổi, bổ sung số 25/2022/QĐ-SCBSBA ngày 11 tháng 7 năm 2022, Quyết định 01/2022/QĐCNGT-DS ngày 19 tháng 8 năm 2022, Quyết định số 01/2023/QĐST-DS ngày 17 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 232/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2022, Quyết định thi hành án số: 239/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 8 năm 2022, Quyết định thi hành án số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2022, 16/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2022, Quyết định thi hành án số: 35/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2022, Quyết định thi hành án số: 137/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 2 năm 2023, 138/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 2 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 12/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 3) số 08/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 04142104/TB-DHL ngày 25 tháng 8 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh DHL.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang thông báo cho:

1. Người được thi hành án:

- Ông Dương Công Thắng, bà Lê Thị Thìn, cùng địa chỉ: Thôn Đồi Chính, xã Đại Hóa, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Ông Trần Văn Khánh, sinh năm 1954, địa chỉ: Thôn Liên Cao, xã Đại Hóa, huyện Tân Yên, Bắc Giang.

- Bà Nguyễn Thị Thủy, sinh năm 1961, địa chỉ: TDP Bùng, thị trấn Nhã Nam, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Anh Tô Việt Anh, sinh năm 1985 và chị Nguyễn Thị Thúy An, sinh năm 1985, cùng địa chỉ: Thôn Đồi Chính, xã Đại Hóa, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Người phải thi hành án: Anh Tô Xuân Hùng, sinh năm 1981 và chị Giáp Thị Thùy Dương, cùng địa chỉ: Thôn Đồi Chính, xã Đại Hóa, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang

Nội dung:

- Tên tổ chức bán đấu giá: **Công ty đấu giá hợp danh DHL.**

Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Tài sản đưa ra bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 189m² (trong đó: đất ở nông thôn có diện tích 100m², đất trồng cây lâu năm có thời hạn sử dụng đến năm 2063 diện tích 89m²) thuộc thửa đất số 233, tờ bản đồ số 32, địa chỉ thửa đất: thôn Đồi Thông (nay là thôn Đồi Chính), xã Đại Hóa, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Tô Xuân Hùng, bà Giáp Thị Thùy Dương ngày 10 tháng 10 năm 2018, số vào sổ CS00922, số seri CN 136171 và toàn bộ tài sản gắn liền với đất

Giá khởi điểm: 787.774.248 đồng (Bảy trăm tám bảy triệu, bảy trăm bảy mươi bốn nghìn, hai trăm bốn tám đồng).

- Thời gian bán hồ sơ đấu giá: Từ ngày 28/8/2023 đến ngày 05/9/2023 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- **Thời gian nộp hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 28/8/2023 đến ngày 05/9/2023 (trong giờ hành chính).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 31/8/2023, 05/9/2023 và ngày 06/9/2023.

Hình thức: chuyển tiền vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh DHL.

Số tài khoản: 43110002986666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV) - chi nhánh Bắc Giang.

- Thời gian và địa điểm đấu giá:

+ Thời gian: 09 giờ 00 phút ngày 07/9/2023;

+ Địa điểm tại trụ sở công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

+ Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 thì ông Tô Xuân Hùng và bà Giáp Thị Thùy Dương là người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Tân Yên;
- Lưu: VT, HSTH

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Văn Dũng