

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LẠNG GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1026/TB-THADS

Lạng Giang, ngày 24 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

- Kính gửi: - Ông Trần Văn Ích sinh năm 1969, địa chỉ: Thôn Mải Hạ, xã Tân Thanh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;
- Bà Thân Thị Thành sinh năm 1964, địa chỉ: Số nhà 332, đường Hồ Cát, Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;
- Bà Vũ Thị Thắm sinh năm 1972, cùng địa chỉ: Thôn Mải Hạ, xã Tân Thanh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐST- DS ngày 04/02/2021 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 297/QĐ-CCTHADS ngày 5/7/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên tài sản số 18/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 12/7/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong- Chi nhánh Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 240/CV-DHL ngày 23/8/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Bà Thân Thị Thành sinh năm 1964, địa chỉ: Số nhà 332, đường Hồ Cát, Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người phải thi hành án: Ông Trần Văn Ích sinh năm 1969, địa chỉ: Thôn Mải Hạ, xã Tân Thanh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Bà Vũ Thị Thắm sinh năm 1972, địa chỉ: Thôn Mải Hạ, xã Tân Thanh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Nội dung: Công ty đấu giá hợp danh DHL đã thực hiện thông báo việc đấu giá tài sản đã kê biên, xử lý để thi hành án của ông Trần Văn Ích là: Quyền sử dụng đất 200m² (trong đó đất ở: 80m², đất trồng cây lâu năm: 120m²) thuộc thửa đất số 273, tờ bản đồ số 29, địa chỉ thửa đất tại thôn Mải Hạ, xã Tân Thanh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận số BX 519477, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH00708 ngày 16/9/2014 mang tên ông Trần Văn Ích, bà Vũ Thị Thắm, địa chỉ: Thôn Mải

Hạ, xã Tân Thanh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang và tài sản gắn liền với đất gồm có: Nhà chăn nuôi loại C diện tích 35m²; 01 (một) cây xoài đường kính gốc khoảng 29cm-30cm; 07 (bảy) cây vải đường kính tán khoảng 3m-3,5m; 02 (hai) cây bưởi đường kính gốc khoảng 12cm-15cm; 02 (hai) cây sưa đường kính gốc khoảng 14cm-15cm; 03 (ba) cây sưa đường kính gốc khoảng 8cm-10cm. Giá khởi điểm bán đấu giá tài sản là 287.529.000đ (Hai trăm tám mươi bảy triệu năm trăm hai mươi chín nghìn đồng) và bước giá là 14.000.000đ (Mười bốn triệu đồng).

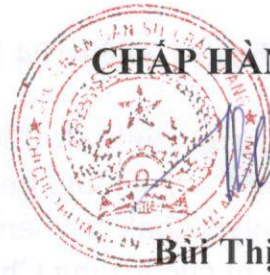
Tuy nhiên, đến hết thời hạn thông báo (hết 17 giờ 00 phút ngày 22/8/2023) không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản. Cuộc đấu giá không thành do không có người tham gia đấu giá.

Chấp hành viên thông báo và yêu cầu ông Trần Văn Ích và bà Thân Thị Thành thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo, nếu ông Trần Văn Ích và bà Thân Thị Thành không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Thị Hiền