

Số: 1038/TB-THADS

Lạng Giang, ngày 28 tháng 8 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 03/2022/KDTM-ST ngày 19/8/2022, Bản án số 07/222/DSST ngày 18/02/2022, Bản án số 01/2020/KDTM-ST ngày 08/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 191/QĐ-CCTHADS ngày 17/3/2022, quyết định thi hành án theo yêu cầu số 19/QĐ-CCTHADS ngày 19/4/2023, quyết định thi hành án chủ động số 05/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2022, quyết định thi hành án chủ động số 220/QĐ-CCTHADS ngày 12/4/2022, quyết định thi hành án chủ động số 05/QĐ-CCTHADS ngày 17/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 26/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 082487/2023/HĐDV-DHL ngày 24/8/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang và Công ty đấu giá hợp danh DHL.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: **Công ty đấu giá hợp danh DHL**, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành Phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng 90m<sup>2</sup> đất ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 471 (Lô số 06), tờ bản đồ số 33; địa chỉ thửa đất: Thôn Yên Lại, xã Yên Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

Giá khởi điểm: 1.377.458.000 đồng (Một tỷ, ba trăm bảy mươi bảy triệu, bốn trăm năm mươi tám nghìn đồng).

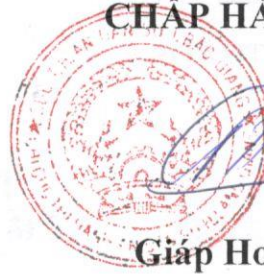
Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Nguyễn Văn Luyện và bà Nguyễn Thị An có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền theo nghĩa vụ phải thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thông báo để người phải thi hành án và người được thi hành án được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đường sự;
- Viện KSND huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Giáp Hoàng Phú**