

Số: 1414 /TB-THADS

TP.Bắc Giang, ngày 07 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Lan; địa chỉ: Số nhà 18, ngõ 295, đường Giáp Hải, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Ông Nguyễn Đình Ánh, bà Nguyễn Thị Thu; Địa chỉ: ngõ 295, đường Giáp Hải, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

Ông Cao Văn Triệu, bà Nguyễn Thị Hà; Địa chỉ: số nhà 278, đường Giáp Hải, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Bắc Giang - Địa chỉ: Số 278, đường Hoàng Văn Thụ, Phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 36/2021/DSST ngày 20/5/2021; Quyết định số 129/2022/QĐCNHGT-DS, ngày 01 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 259/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2021; Quyết định thi hành án số 143/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 02 năm 2023; Quyết định thi hành án số 189/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2023 Quyết định thi hành án số 195/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định Cưỡng chế thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19 tháng 6 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên phong (TPV) – Chi nhánh Bắc Giang;

Căn cứ thông báo số 185/TB- BN ngày 06/9/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam về việc thông báo việc bán đấu giá không thành lần 2 cuộc bán đấu giá ngày 08/9/2023;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho:

Người được thi hành án: ông Nguyễn Đình Ánh, bà Nguyễn Thị Thu; Địa chỉ: ngõ 295, đường Giáp Hải, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

ông Cao Văn Triệu, bà Nguyễn Thị Hà; Địa chỉ: số nhà 278, đường Giáp Hải, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

Người phải thi hành án: bà Nguyễn Thị Lan; địa chỉ: Số nhà 18, ngõ 295, đường Giáp Hải, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Bắc Giang

Nội dung: Ngày 14/8/2023 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang đã ký phụ lục hợp đồng dịch vụ bán đấu giá số 25/2023/HĐBN với Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam về việc bán đấu giá tài sản đã kê biên gồm:

- Quyền sử dụng 71,6 m² đất ở tại Tổ dân phố Giáp Sau, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang thuộc thửa đất số 273, tờ bản đồ số 6, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 736590 do UBND thành phố Bắc Giang cấp ngày 30/9/2015. Sổ vào sổ cấp giấy CH 03382/QĐ-UBND cấp cho bà Nguyễn Thị Lan; địa chỉ: phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang và tài sản gắn liền với đất. Tài sản đưa ra bán đấu giá có giá là **1.620.178.000đ** (Một tỷ sáu trăm hai mươi triệu một trăm bảy mươi tám nghìn đồng).

Tài sản đấu giá không thành do không có người đăng ký tham gia đấu giá. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho các bên đương sự biết trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ ban hành quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo để các bên đương sự biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Mạnh Chiến