

Số: 41 /TB-THADS

Bắc Giang, ngày 09 tháng 01 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Kết quả bán đấu giá thành tài sản kê biên thi hành án

Căn cứ Bản án số 14/2019/KDTM-ST ngày 22/8/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang và Bản án số 07/2021/KDTM-PT ngày 01/10/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 48/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án chủ động số 49/QĐ-CCTHADS cùng ngày 21/12/2021 của Chi cục THADS thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 04,05/QĐ-CTHADS cùng ngày 16/5/2022 của Cục THADS tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CTHADS ngày 20/6/2022 của Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2209011/CT-TPV ngày 08/9/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong - Chi nhánh Bắc Giang.

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá, quyền yêu cầu định giá lại và quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên số 1377/TB-CTHADS ngày 13/9/2022 của Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Thông báo về kết quả bán đấu giá thành số 06/TB-BN ngày 06/01/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Địa chỉ: Số nhà 01, đường Nguyễn Đình Tuấn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thông báo kết quả bán đấu giá tài sản cho:

- **Người được thi hành án:** Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển (do Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển - chi nhánh Bắc Giang là đại diện theo ủy quyền; Địa chỉ: số 02, đường Nguyễn Gia Thiều, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang).

- **Người phải thi hành án:** Công ty TNHH Tuyệt Ly do bà Nguyễn Thị Ly giám đốc người đại diện theo pháp luật; Địa chỉ: Số nhà 13, ngõ 6, đường Quách Nhẫn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (Bên thứ ba có tài sản thế chấp):** Bà Hoàng Thị Hồng và những người thừa kế của ông Lê Đăng Khoa gồm (bà Hoàng Thị Hồng, anh Lê Bá Hoạch, anh Lê Bá Hoạt, chị Lê Thị Hoan, anh Lê Thái Hoàn), (anh Hoạch, anh Hoạt, anh Hoàn do bà Hồng đại diện theo ủy quyền) địa chỉ: Số nhà 49, ngõ 1/5, đường Hùng Vương 1, tổ Tiên Giang, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang.

Ngày 06/01/2023, Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam đã bán đấu giá thành tài sản kê biên thi hành án là Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với

đất tại thửa số 28, tờ bản đồ số 36, diện tích đất 100m<sup>2</sup> tại địa chỉ: Cụm Tiên Giang II, phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Đất được UBND thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 762587 ngày 09/6/2000 cho hộ bà Nguyễn Thị Kim Loan. Ông Lê Đăng Khoa và bà Hoàng Thị Hồng nhận chuyển nhượng ngày 20/7/2006.

+ Giá khởi điểm để bán đấu giá: **1.429.627.100đ** (Một tỷ bốn trăm hai mươi chín triệu sáu trăm hai mươi bảy nghìn một trăm đồng).

+ Giá đã bán thành: **1.431.000.000đ** (Một tỷ bốn trăm ba mươi một triệu đồng)

+ Người trúng đấu giá: Ông Ngô Ngọc Lâm, sinh ngày 02/10/1983; địa chỉ: Số 35/175, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

(Gửi kèm theo là Thông báo số 06/TB-BN ngày 06/01/2023  
của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam)

**Nơi nhận:**

- Đương sự, người liên quan;
- Phòng 8 - VKSND tỉnh;
- Lưu VT, HSTHA.



**Hoàng Thị Thu Trang**