

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG      CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ      Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THÀNH PHỐ BẮC GIANG

Số: 189 /TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 29 tháng ... năm 2023

### THÔNG BÁO

#### Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 37/2018/HSST ngày 16/4/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang; Bản án số 82/2018/HSPT ngày 13/8/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang; Bản án số 105/2022/HSST ngày 06/7/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang; Quyết định số 177/2022/HSPT ngày 30/11/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 109/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2019; Quyết định thi hành án số 189/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 24/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định Về việc giảm giá tài sản (lần 1) số 26/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2304100/CT-TPV ngày 17/5/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên phong (TPV) - Chi nhánh Bắc Giang;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản Số: 06285802/TB-DHL/TB-DHL ngày 21 tháng 8 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh DHL;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho:

#### **Người được thi hành án**

Công ty TNHH Hưng Giang, địa chỉ: Số nhà 130, đường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Do ông Lê Khánh Hưng đại diện theo uỷ quyền

Bà Nguyễn Thị Hải, địa chỉ: thôn Lò, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

#### **Người phải thi hành án:**

Ông Nguyễn Trung Hiếu, sinh năm 1986

ĐKKHKT: Số nhà 94, thôn Lò, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Nơi cư trú: Số nhà 90A, thôn Mỹ Cầu, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

#### **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

Bà Lê Thị Yên, sinh năm 1987 là vợ ông Nguyễn Trung Hiếu.

ĐKKHKT: Số nhà 94, thôn Lò, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.



### **Được biết:**

Nội dung thông báo công khai về việc tổ chức bán đấu giá, Công ty đấu giá, hợp danh DHL sẽ tổ chức bán đấu giá tài sản gồm:

**1. Đơn vị tổ chức đấu giá:** Công ty Đấu giá hợp danh DHL

Địa chỉ: Số 59, Đ. Cả Trọng, P. Hoàng Văn Thụ, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

**2. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang

Địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

**3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm**

3.1. Tài sản đấu giá

3.1. Tài sản đấu giá: 01 chiếc xe ô tô tải biển kiểm soát 98C-249.55 cũ đã qua sử dụng; Số loại DB1021/K9/KM; Số máy SWB11M\*21500887, số khung RM3BADAC0M9901093, năm sản xuất 2021, Nước sản xuất: Việt Nam, niên hạn sử dụng đến năm 2046. Số chỗ ngồi: 02 chỗ ngồi. Phương tiện hiện tại không hoạt động được do để lâu ngày, hệ thống thân vỏ, khung gầm xe có tình trạng tốt, hệ thống động cơ, hệ thống điện, hệ thống lái không xác định được tình trạng kỹ thuật. 02 cánh cửa xe, vỏ sơn ngoài có hiện tượng bong tróc, rỉ sét.

\* Đặc điểm, hiện trạng của tài sản đấu giá theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 06/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang.

3.2. Nơi có tài sản: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

3.3. Giá khởi điểm: **108.972.000 đồng** (Một trăm linh tám triệu, chín trăm bảy mươi hai nghìn đồng).

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc sang tên, chuyển nhượng tài sản theo quy định và người mua được tài sản phải chịu các loại thuế, phí, lệ phí này nếu có.

3.4. Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá

**4. Mức tiền đặt trước, mức tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá**

- Tiền đặt trước: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).

- Tiền mua hồ sơ đấu giá: 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng).

**5. Kế hoạch đấu giá**

5.1. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá

- Thời gian: Từ ngày 24/8/2023 đến ngày 08/9/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh DHL.

5.2. Thời gian, địa điểm xem tài sản

- Thời gian: Công ty tổ chức cho khách hàng xem tài sản vào các ngày 30 và 31/8/2023 (trong giờ hành chính).

Ngoài thời gian trên, khách hàng tự mình đi xem tài sản.

- Địa điểm: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

5.3. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

a) Điều kiện tham gia đấu giá

Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện đăng ký đấu giá theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá đúng thời gian quy định tại Thông báo và Quy chế cuộc đấu giá; chấp hành đúng thời gian, địa điểm và quy định tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty DHL ban hành.

b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước theo thông báo cho Công ty DHL. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

\* **Lưu ý:** Người đã đăng ký tham gia đấu giá không được nhận ủy quyền tham gia cuộc đấu giá thay người khác.

**c) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá**

\* **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá**

- Thời gian: Từ ngày 24/8/2023 đến ngày 08/9/2023 (trong giờ hành chính);

- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh DHL.

**Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gồm:**

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá (bản chính);

- Đối với cá nhân: 01 bản Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu hoặc Chứng minh sĩ quan quân đội nhân dân (Chứng minh quân nhân) (bản sao có chứng thực hoặc bản sao có bản gốc để đối chiếu);

- Đối với tổ chức: 01 bản Đăng ký doanh nghiệp và Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu của người đại diện theo pháp luật (bản sao có chứng thực hoặc bản sao kèm bản gốc để đối chiếu).

\* **Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước**

- Thời gian: Từ ngày 06/9/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/9/2023.

- Hình thức: chuyển tiền vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh DHL.

+ Số tài khoản: 43110002986666 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Bắc Giang.

+ Nội dung nộp tiền: “Họ và tên người tham gia đấu giá\_số CMND/CCCD\_nộp TĐT ĐGTSTHA”.

**5.4. Thời gian và địa điểm đấu giá**

- Thời gian: 09 giờ 00 phút ngày 11/9/2023;

- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh DHL. Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trống, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

**6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Số vòng đấu giá: không giới hạn số vòng đấu giá.

- Bước giá: 1.000.000 đồng.

**7. Thời gian trả tiền đặt trước:** trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.

**8. Thông tin liên hệ**

- Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang

Địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

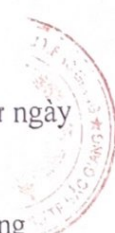
- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL;

+ Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trống, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

+ Điện thoại: 02043.525.676

+ Trang thông tin điện tử (website): [phapluatthuongthuc.vn](http://phapluatthuongthuc.vn);

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Nguyễn Trung Hiếu, bà Lê Thị Yến có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.



Vậy, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho Công ty TNHH Hưng Giang, bà Nguyễn Thị Hải, ông Nguyễn Trung Hiếu, bà Lê Thị Yên biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật. Thông báo này thay giấy mời đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan tham gia đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Thị Loan